



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul comun de aprobare nr. 31734/21.11.2022 al Direcției de Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională și al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul D.J.A.L.S.- Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 31751/ 21.11.2022, precum și avizul comisiilor de specialitate,

în conformitate cu art. 294 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) - Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj a imobilului situat în comuna Ghindeni, T 190, P 15/1, numar cadastral 33221, în suprafață de 80.000 mp, județul Dolj.

(2) – Se declară imobilul sus menționat din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Art. 2 - Preluarea efectivă a bunului menționat la articolul anterior se va face prin protocol, după aprobarea hotărârii de consiliu local privind trecerea din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va comunica Consiliului Local al Comunei Ghindeni.

Art. 4 - Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat, Direcției de Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională și Serviciul Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2022

PREȘEDINTE,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

SE APROBĂ,

DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,
DEZVOLTARE REGIONALĂ,
PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ
S.A.E.D.P.P.

**PREȘEDINTE,
DORIN COSMIN VASILE**

Nr. 31734/21.11.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj

În vederea conformării cu prevederile acquis-ului european și a angajamentelor asumate prin sectorul de mediu, U.A.T. Județul Dolj prin Consiliul Județean Dolj urmează să solicite finanțare pentru investiții complementare Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Dolj, cuprinse în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor 2019-2025 (P.J.G.D.), pentru proiectul "**DEZVOLTAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ÎN JUDEȚUL DOLJ**", prin "Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 3 - "Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor".

Prin acest proiect se vor realiza din fonduri europene investițiile suplimentare necesare astfel încât sarcina financiară a acestora, reflectată în tarife, să fie cât mai mică pentru populație, dar și pentru a acoperi toate nevoile comunităților și conformarea cu legislația economiei circulare, la standardele actuale și viitoare pentru perioada 2019-2025. Investițiile au fost identificate prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor (PJGD) 2019-2025, care stabilește cadrul pentru asigurarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor și va asigura îndeplinirea obiectivelor și țăintelor stabilite prin legislația de mediu. PJGD a fost avizat de autoritatea competentă pentru protecția mediului prin avizul de mediu nr. 3/26.08.2021 și aprobat de Consiliul Județean Dolj prin HCJ 168/26.08.2021.

În prezent în județul Dolj nu există instalații pentru pre-tratarea deșeurilor reziduale înaintea depozitării așa cum prevede legislația. Astfel, din analiza alternativelor în PJGD a rezultat ca variantă optimă pentru sistemul de gestionare a deșeurilor în județul Dolj, pe lângă achiziția de autovehicule și containere, infrastructura necesară colectării din poartă în poartă a deșeurilor menajere, pe fracții de deșeuri, inclusiv fracția umedă (biodegradabilă) și *realizarea unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat* (IITD) care să preia întreaga cantitate de deșeuri reziduale încă din primul an de funcționare și care să includă și instalație cu digestie anaerobă pentru cantitățile de deșeuri rezultate din colectarea separată și a celor reziduale, ce nu pot fi procesate în stațiile existente. Data estimată pentru punerea în funcțiune a instalației TMB este anul 2025.

Rolul unui instalații de tratare a deșeurilor colectate separat este tratarea și neutralizarea deșeurilor în vederea eliminării¹²²

mirosurilor specifice și a efectelor negative produse prin depozitarea lor în depozitele de deșeuri, precum și diminuarea cantităților de deșeuri depozitate și valorificarea lor, în vederea atingerii țintelor asumate de România.

În cadrul asistenței tehnice contractate în vederea elaborării aplicației de finanțare se vor elabora o serie de studii care vor stabili cea mai bună opțiune tehnică pentru județul Dolj, luând în considerare opțiunile din P.J.G.D. pentru **realizarea unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat** cu o capacitate maximă de 97.000 t/an (total intrări în instalație în anul 2025). În instalație vor fi tratate atât deșeuri municipale reziduale cât și biodeșeuri menajere, similare și din piețe colectate separat.

Tratarea deșeurilor reziduale într-o astfel de instalație va duce atât la stabilizarea biologică a deșeurilor (în proporție de 70%), cât și la reducerea semnificativă a cantității depozitate, asigurând astfel îndeplinirea obiectivelor și țintelor prevăzute pentru județul Dolj.

Avantajele unei astfel de instalații sunt:

- creșterea procentului de materiale reciclabile sortate;
- reducerea cantităților de deșeuri eliminate prin depozitare;
- posibilitate de obținere de biogaz (gaz cu conținut mare de metan, care este sursa de energie regenerabilă). Biogazul produs este stocat, condiționat și folosit pentru producerea energiei.;
- reprezintă o alternativă de tratare a deșeurilor folosită la nivel internațional, fiind una din cele mai eficiente și responsabile metode de gestionare a deșeurilor, fără impact negativ semnificativ asupra mediului și populației;
- procesul de tratare este închis, fără emanare de mirosuri în atmosferă (procesul de degradare biologică are loc în incinte închise, cu preluare de gaze, filtrare sau refolosire), deșeurile fiind prelucrate de la sosirea acestora în stație;
- nu vor exista depozități de deșeuri în incinta amplasamentului;
- din stație vor rezulta deșeuri ce vor fi valorificate;
- se vor crea oportunități de locuri de muncă atât în perioada de construcție, cât și în perioada de operare;
- valoarea estimată a investiției este de 40 milioane euro, finanțată din fonduri europene.

Consiliul Județean Dolj, prin prerogativele sale de a asigura cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind protecția și refacerea mediului, precum și serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean, are în implementare proiectul “**Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Dolj**” finanțat din fonduri POS Mediu, respectiv POIM, prin care a realizat infrastructura necesară gestionării deșeurilor municipale, precum și premisele pentru asigurarea serviciilor de gestionare a deșeurilor de la populația județului Dolj.

Pentru a eficientiza sistemul de operare al stațiilor delegate prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Dolj” și pentru a se asigura un nivel ridicat de reutilizare, reciclare a deșeurilor municipale generate la nivelul județului, este imperioasă și necesară realizarea acestei investiții care să asigure sustenabilitatea sistemului de gestionare a deșeurilor pe termen lung.

În acest sens sunt necesare facilități pentru tratarea deșeurilor ce vor asigura sustenabilitatea sistemelor de management integrat în vederea conformării cu prevederile directivelor aplicabile sectorului mediu și *investiții privind construcția unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat*. Aceste investiții vor fi declarate de utilitate publică județeană, conform legislației în domeniu.

În acest sens, un demers obligatoriu pentru obținerea finanțării presupune identificarea unui teren potrivit investițiilor pentru construcția unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat, în suprafață de minim 5 ha.

Astfel, pe teritoriul administrativ al comunei Ghindeni s-a identificat un teren situat în T 190, P 15/1, numar cadastral 33221, în suprafață de 8 ha, declarat bun de uz public prin H.C.L. Ghindeni nr. 50/18.11.2022.

Pentru realizarea investiției este necesar ca terenul să fie în proprietatea Județului Dolj, astfel încât solicităm Consiliului Local Ghindeni trecerea imobilului menționat mai sus, din domeniul public al Comunei Ghindeni în domeniul public al Județului Dolj.

Drept urmare, cele prezentate fiind legale, necesare și oportune, ***propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj.***

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Cosmin DURLE

DIRECTOR EXECUTIV
Daniela BĂLUȚĂ

ȘEF SERVICIU A.E.D.P.P.,
Adrian PLUGARU

ȘEF SERVICIU U.I.P.,
Cristian BĂLĂ

ÎNTOCMIT,
Emilia NICU

Vizat,
Director executiv
Vărgatu Adriana Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ teritoriale Județul Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ teritoriale Județul Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: solicitarea trecerii a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ teritoriale Județul Dolj;

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 294 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat
Șef Serviciu Juridic
Daiana Stoica

Întocmit
Consilier juridic
Simona Bărgan