

Anunț privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unui cabinet liber situat în Centrul Medical Brazda lui Novac, str. General Ștefan Fălcoianu, nr. 1, aflat în domeniul public al Județului Dolj

Autoritatea contractantă: UAT Județul Dolj

Adresa: Municipiul Craiova, Calea Unirii, Nr. 19, Județul Dolj, cod postal 200585
Codul fiscal: 4417150

Telefon/fax: +40251/408.200/0251.408.241, 242, 243,230

E-mail: cjd@cjdolj.ro, office.cjdolj@gmail.com

Persoane de contact: Adrian Plugaru – tel. 0351.415.415, Virginia Ionescu – 0351.415.414

Organizează **licitația publică** pentru închirierea următorului cabinet liber situat în Centrul Medical Brazda lui Novac, CF nr. 231104 Craiova, Nr. cadastral 22531-C1:

- Cabinetul nr. 12, parter, Su=13,05 mp

- 1. Durata închirierii** este de la data semnării contractului de închiriere, până la data de 06.04.2024.
- 2. Prețul minim de pornire a licitației: 5,25 euro/mp/lună.**
Pe lângă chiria pentru cabinet, locatarii vor suporta, în cota-parte stipulată în contract, cheltuielile de folosință pentru dependențe, în cuantum de **5 euro/mp/lună**, precum și utilitățile (energie electrică, energie termică, apă, gunoi, canal, telefonie, internet, intranet, servicii de pază și curățenie).
Valoarea chiriei se va achita în lei, la cursul zilei din data facturării.
- 3. Criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câștigătoare:**
 - a) cel mai mare nivel al chiriei, 40%;
 - b) capacitatea economico-financiară a ofertanților, 30%;
 - c) protecția mediului înconjurător, 20%;
 - d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat, 10%.
- 4. Documentația de atribuire** se obține de la Serviciul Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, situat în Craiova, str. Jieșului, nr. 19, din cadrul Consiliului Județean Dolj, contra unei taxe de **50 lei**, în baza unei solicitări depuse la registratura Consiliului Județean Dolj, începând cu data publicării anunțului.
Taxa de participare la licitație este de **200 lei**.
- 5. Data limită pentru solicitarea clarificărilor:** 21.06.2022, ora 16,00.
6. Ofertele se depun într-un singur exemplar original la registratura Consiliului Județean Dolj, Calea Unirii, nr. 19, Craiova, până în ziua de 29.06.2022 ora 16,00 și se deschid în ședința de licitație publică din data de 30.06.2022, ora 12,00, la sediul Serviciului

Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj din Craiova, str. Jiețului, nr. 19.

7. **Perioada de valabilitate a ofertei** este de 90 de zile de la data deschiderii licitației.

8. Are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină care prestează servicii medicale/conexe actelor medicale și care deține autorizație de liberă practică valabilă, conform prevederilor legale, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- (1) a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- (2) a depus oferta și cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- (3) are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- (4) nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Fiecare participant poate depune o singură ofertă, pentru un singur cabinet liber.

9. **Instanța competentă** în soluționarea litigiilor apărute: Tribunalul Dolj, Craiova, str. Brestei, nr. 12, fax 0251.410.140

Termenul de sesizare a instanței: 5 zile calendaristice de la comunicarea deciziei

10. **Data transmiterii anunțului de licitație** către Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a:



PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

ADMINISTRATOR PUBLIC,

COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,

ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,

VIRGINIA IONESCU