



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE

**privind asigurarea finalizării proiectului „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj”, cod SMIS: 125292, din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 26671/06.12.2023 al Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională, prin care se propune asigurarea finalizării proiectului și prelungirea duratei contractului de finanțare nr. 4132/17.04.2019, ca proiect nefuncțional, pentru proiectul *proiectului „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj”, cod SMIS: 125292*, după data de 31.12.2023 din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023, raportul de specialitate al D.J.A.L.S. – Serviciul Juridic, Administrație Locală nr.26777/07.12.2023, precum și avizul comisiilor de specialitate,

luând în considerare prevederile OUG nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020 și având în vedere Decizia nr. 155 din 31 iulie 2023, prin care, în urma desfășurării procedurii CMPOR, președintele Comitetului de monitorizare a Programului Operațional Regional 2014-2020, Ministrul investițiilor și proiectelor europene, a aprobat metodologiile de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul programului, în vederea elaborării listei proiectelor etapizate, a listei proiectelor nefuncționale, a listei proiectelor nefinalizate, precum și listele preliminare cuprinzând aceste proiecte

în baza prevederilor contractului de finanțare nr. 4132/17.04.2019, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord -Vest, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia și Parteneriatul între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj, Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Moțaței, Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Unirea, Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Plenița și a Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 a Autorității de Management a Programul Operațional Regional 2014-2020

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se asigură finalizarea proiectului „*Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj*”, cod SMIS: 125292 după data de 31.12.2023 din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023, în vederea asigurării funcționalității acestuia.

**Art. 2.** Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj, se angajează să finanțeze din resurse financiare proprii (bugetul județului Dolj), toate cheltuielile neeligibile (plătite după 31 decembrie 2023), astfel cum acestea vor rezulta din documentele justificative aferente activităților nefinalizate ale proiectului până la data menționată.

**Art. 3.** Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 343

Adoptată la data de 11.12.2023

**PREȘEDINTE,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

**CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi “PENTRU”

Director executiv,  
Marian Mecu

**REFERAT DE APROBARE  
a proiectului de hotărâre privind**

asigurarea finalizării proiectului și prelungirea duratei contractului de finanțare nr. 4325/29.05.2019, ca proiect nefuncțional, pentru proiectul „*Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj*”, cod SMIS: 125292, după data de 31.12.2023 din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile platite după 31.12.2023

**Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj**, în calitate de Beneficiar, implementează proiectul „*Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj*”, cod SMIS 125292, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

Contractul de finanțare încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în calitate de Autoritate de Management, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și UAT Județul Dolj are numărul 4132 și a fost semnat în data de 17.04.2019, valoarea proiectului fiind în valoare de 16.389.557,51 lei, inclusiv TVA.

**Obiectivul general al proiectului** vizează creșterea eficienței energetice a imobilului în care funcționează Clinica de Oncologie și Clinica de Dermatologie (Corp C2) în cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova, prin activități cum sunt:

- termoizolarea anvelopei (pereți exteriori, planșeu terasă, planșeu peste subsol, înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie eficientă energetic);
- montare sistem cu pompe de căldură de tip aer-aer. Sistemul este alcătuit din unități exterioare și unități interioare, dotat cu tehnologie Inverter pentru modularea frecvenței tensiunii de alimentare a compresorului;
- montarea unor boilere trivalente, alimentate de la panouri solare termodinamice, pompe de căldură aer-apă și rezistență electrică, în vederea utilizării surselor regenerabile;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu senzori de mișcare, pentru economia de energie. Este montat un sistem cu panouri fotovoltaice în vederea utilizării surselor regenerabile;
- montarea unor recuperatoare de căldură cu eficiență ridicată, având consum redus de energie al ventilatoarelor și nivel de zgomot admis pentru o bună desfășurare a activităților în cabinete și săli de tratament.

**Obiectivele specifice ale proiectului** sunt: încadrarea clădirii într-o clasă de eficiență energetică superioară, limitarea emisiilor de gaze cu efect de sera, prin reducerea nivelului emisiilor de carbon, cu impact în îmbunătățirea calității mediului înconjurător.

În urma finalizării procedurii de achiziție a lucrărilor de intervenție pentru „**Cresterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str.Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj**” a fost încheiat acordul contractual nr 87/15.12.2020 cu S.C. TEAM WORLD CONSTRUCT S.R.L., a cărei valoare este de 9.189.759,38 lei, exclusiv TVA.

Pe parcursul execuției lucrărilor, antreprenorul a întâmpinat anumite probleme, respectiv au fost constatate necorelări între situația din teren și situația proiectată, care au condus la întomirea unor note de constatare. În consecință, au fost emise dispoziții de șantier care, nu au modificat soluția tehnică proiectată, ci au armonizat situația existentă în teren cu cea proiectată, ceea ce a condus la necesitatea executării unor lucrări suplimentare. Toate aspectele din aceste dispoziții de șantier, inclusiv extensia de timp necesară, au fost cuprinse în actele adiționale la contractul de lucrări.

În prezent lucrările sunt finalizate însă, pentru organizarea recepției, în conformitate cu art. 23 punctul g) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, actualizată, este necesară întocmirea documentației tehnice ”as built”, care, împreună cu restul documentațiilor, va fi anexată la cartea tehnică a construcției.

Deoarece la data achiziției serviciilor de proiectare, nu exista obligativitatea întocmirii documentației tehnice ”as built” pentru recepția la terminarea lucrărilor, în contractul de servicii nr. 115/30.01.2018 nu a fost cuprinsă întocmirea acestei documentații tehnice. Ca urmare a fost necesară contractarea ulterioară a acestor servicii.

După finalizarea documentației ”as built”, va fi demarată procedura de recepție a lucrărilor, precum și întocmirea și depunerea documentației pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu.

Stadiul activităților prevăzute în cadrul acestui contract este următorul:

<b>DENUMIRE ACTIVITATE</b>	<b>STADIU</b>
<b>II.1 ASIGURAREA MANAGEMENTULUI PROIECTULUI</b>	
II.1.1. Derularea managementului proiectului după depunerea cererii de finanțare	Permanent, până la finalizarea tuturor activităților, atingerea indicatorilor și obținerea rezultatelor din cererea de finanțare.
<b>II.2 INFORMARE SI PUBLICITATE</b>	
II.2.1. Contractarea serviciilor de informare și publicitate	A fost semnat contractul nr.63/22.07.2019.
II.2.2. Implementarea măsurilor de informare și publicitate	Au fost realizate panoul temporar, banerul vertical (roll-up) și au fost publicate 3 anunțuri de presă, urmând ca până la finalul lunii decembrie să fie publicat și cel de-al 4-lea anunț de presă și să fie realizată și placa permanentă.
<b>II.3. ASIGURAREA SERVICIILOR DE PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>	
II.3.1. Elaborarea documentatiei tehnico-economice, faza PT și obținerea autorizației de construire	01.07.2019 – 31.08.2019
II.3.2. Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului	Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului au fost asigurate pe perioada de derulare a procedurii de achiziție publică de lucrări, pe parcursul derulării contractului de lucrări și se va încheia odată cu recepția la terminarea lucrărilor.

<b>II.4 CONTRACTAREA SI EXECUTIA LUCRARILOR DE INTERVENTIE</b>	
II.4.1 Contractarea lucrărilor de intervenție asupra clădirii publice (Corp C2) situată în Str. Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj, în vederea creșterii eficienței energetice, a rezistenței și stabilității acesteia	A fost încheiat contractul nr.87/15.12.2020.
II.4.2 Execuția lucrărilor de intervenție asupra clădirii publice (Corp C2) situată în Str. Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj, în vederea creșterii eficienței energetice, a rezistenței și stabilității acesteia	Ordinul de începere a lucrărilor nr. 1714, a fost emis în data de 25.01.2021, lucrările fiind finalizate în prezent.
II 4.3. Receptie lucrari	După finalizarea documentației ”as built”, va fi demarată procedura de recepție a lucrărilor.
<b>II.5 CONTRACTAREA SI DERULAREA SERVICIILOR DE DIRIGENTIE DE SANTIER</b>	
II.5.1. Contractarea serviciilor de dirigenție de șantier	A fost încheiat contractul nr.75/19.10.2020.
II.5.2. Derularea contractului de dirigenție de șantier	Serviciile de dirigenție au fost prestate pe durata contractului de lucrări și, de asemenea, în perioada de garanție acordată de către antreprenor.
<b>II.6 DEPURAREA CERERII DE RAMBURSARE FINALE</b>	
II.6.1. Intocmirea si depunerea cererii de rambursare finala	01.01.2024 – 29.02.2024

Din aceste considerente, pentru atingerea tuturor indicatorilor și obținerea rezultatelor din cererea de finanțare, anexă la contractul de finanțare, solicităm prelungirea perioadei actuale de implementare a proiectului, conform Instrucțiunii nr.207/2023, până pe data de 31.12.2024, toate sumele necesare urmând a fi asigurate din bugetul UAT Județul Dolj pentru anul 2024.

Având în vedere cele mai sus-menționate, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Daniela Băluță**

**Întocmit,**

**Laura Pîrvuleasa**

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **asupra proiectului de hotărâre privind asigurarea finalizării proiectului „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str. Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj”, cod SMIS: 125292, din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind asigurarea finalizării proiectului „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str. Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj”, cod SMIS: 125292, din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: asigurarea finalizării proiectului „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității clădirii publice (Corp C2) situată în Str. Tabaci, nr. 1, Municipiul Craiova, județul Dolj”, cod SMIS: 125292, din resurse financiare proprii, inclusiv toate cheltuielile neeligibile plătite după 31.12.2023.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- O.U.G. nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014 -2020 ;

- Deciziei nr. 155 din 31 iulie 2023 prin care, în urma desfășurării procedurii CMPOR, președintele Comitetului de monitorizare a Programului Operațional Regional 2014-2020, ministrul investițiilor și proiectelor europene, a aprobat metodologiile de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul programului, în vederea elaborării listei proiectelor etapizate, a listei proiectelor nefuncționale, a listei proiectelor nefinalizate, precum și listele preliminare cuprinzând aceste proiecte;

- Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 a Autorității de Management a Programului Operațional Regional 2014 - 2020;

- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează favorabil.

VIZAT  
Șef Serviciu Juridic  
Daiana Stoica

Întocmit  
Consilier Juridic  
Cristian Buzata