



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale
Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna
Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom
(construcții, amenajări și instalații)**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 6103/13.03.2023 al Serviciului
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care
se propune revocarea dreptului de administrare acordat Centrului Județean pentru
Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă asupra Punctului de trecere a
frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și instalații), precum și trecerea acestuia
din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul
public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast, Raportul de specialitate al
Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 6150/13.03.2023, precum și avizul
comisiilor de specialitate;

luând în considerare Hotărârea nr. 16/24.02.2023 a Consiliului Local al Comunei
Rast prin care s-a solicitat trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-
Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ- Teritoriale
Comuna Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și
instalații),

în conformitate cu art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 294 alin. (2) și (5) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.173 alin. (1), lit. f), art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă dreptul de administrare acordat Centrului Județean pentru
Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă asupra Punctului de trecere a
frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și instalații), acordat prin Hotărârea nr.
236/28.09.2017 a Consiliului Județean Dolj.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-
Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale
Comuna Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și
instalații), identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 2 se va realiza prin încheierea între părți a unui proces - verbal de predare-primire, în termenul de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 4. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze procesul-verbal de predare-primire a imobilului, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj prin Consiliul Județean Dolj și Unitatea Administrativ- Teritorială Comuna Rast prin Consiliul Local Rast.

Art. 5. (1) Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat și Serviciul Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat din cadrul Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Consiliului Local al Comunei Rast și Direcției Economice a Consiliului Județean Dolj.

Nr _____

Data _____

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale
Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna
Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom
(construcții, amenajări și instalații)

Consiliul Județean Dolj a avut calitatea de beneficiar local în proiectul PHARE CBC 2004/2016-784.01.02 „Îmbunătățirea infrastructurii de legătură în punctul de trecere a frontierei Rast-Lom“, finanțat în cadrul Memorandumului de Finanțare RO 2004/016-784, Program de Cooperare Transfrontalieră între România și Bulgaria, semnat între Guvernul României și Comisia Europeană la data de 08.04.2005.

Lucrările care au făcut obiectul contractului de lucrări au fost executate în perioada aprilie 2005 - noiembrie 2008, pe terenul în suprafață de 6.779 mp, situat în comuna Rast, Tarlăua 83, Parcela 1, identificat cu numărul cadastral 33907, înscris în Cartea Funciară nr. 33907 Rast și au constat în execuția următoarelor construcții:

- Corp C1 - Clădire vamă și punct control
- Corp 2 - Clădire spațiu de așteptare
- Corp 3 - Atelier și magazie
- Corp 4 - Rampă auto
- Amenajări și instalații.

Prin Hotărârea nr. 236/28.10.2010 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat includerea în domeniul public al Județului Dolj a bunurilor realizate în cadrul acestui proiect.

Ulterior, Consiliul Județean Dolj, prin Hotărârea nr. 236/28.09.2017, a aprobat darea în administrarea Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom.

Deoarece prin Hotărârea nr. 236/28.10.2010 a Consiliului Județean Dolj s-au inclus în domeniul public al județului Dolj bunurile realizate în cadrul proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de legătură în punctul de trecere a frontierei Rast-Lom“, dar fără a se detalia fiecare construcție în parte, fapt necesar pentru înscrierea în cartea funciară a acestora, prin Hotărârea nr. 187/30.06.2022 a Consiliului Județean Dolj s-a modificat art. 1 din Hotărârea nr. 236/28.10.2010 a Consiliului Județean Dolj în sensul individualizării acestor bunuri conform anexei la hotărâre.

În anul 2022 a fost intabulat dreptul de proprietate al Județului Dolj - domeniul public asupra acestor construcții aferente Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom, situate în comuna Rast, Tarlăua 83, Parcela 1, fiind înscrise în Cartea Funciară nr. 33907-C1 Rast (C1 - Clădire Vamă și Punct Control), Cartea Funciară

nr. 33907-C2 Rast (C2 - Clădire spațiu așteptare), Cartea Funciară nr. 33907-C3 Rast (C3 - Atelier și magazie) și Cartea Funciară nr. 33907-C4 Rast (C4 - Rampă auto).

Menționăm că terenul pe care s-au realizat aceste construcții, în suprafață de 6.779 mp, situat în comuna Rast, Tarlaua 83, Parcela 1, aparține domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast, așa cum rezultă și din extrasul de Carte Funciară nr. 33907 Rast.

Precizăm că acest punct de trecere a frontierei nu a funcționat niciodată, deoarece partea bulgară nu a construit pe celălalt mal al Dunării un port similar pentru a asigura trecerea graniței prin această zonă. Între timp, a fost construit podul peste Dunăre care face legătura între Calafat și Vidin, care a preluat tot traficul rutier și feroviar între cele două țări, drept pentru care nu a mai fost necesar să fie deschis punctul de trecere a frontierei Rast-Lom.

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Rast a solicitat, prin Hotărârea nr. 16/24.02.2023, trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast a construcțiilor realizate pentru Punctul de trecere a frontierei Rast-Lom, situate în comuna Rast, Tarlaua 83, Parcela 1, înscrise în Cartea Funciară nr. 33907-C1 Rast (C1 - Clădire Vamă și Punct Control), Cartea Funciară nr. 33907-C2 Rast (C2 - Clădire spațiu așteptare), Cartea Funciară nr. 33907-C3 Rast (C3 - Atelier și magazie) și Cartea Funciară nr. 33907-C4 Rast (C4 - Rampă auto), precum și a amenajărilor și instalațiilor aferente acestora (poartă și barieră manuală intrare-ieșire, iluminat exterior, instalații electrice, împrejmuire incintă, cheu încărcare-descărcare pentru mărfuri și pasageri, parcare).

În conformitate cu art. 294 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.”*

Având în vedere cele prezentate, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care se aprobă revocarea dreptului de administrare acordat Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă asupra Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și instalații) și trecerea acestuia din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Adriana Romee

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Unității
Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității
Administrativ-Teritoriale Comuna Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom
(construcții, amenajări și instalații)

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast a Punctului de trecere a frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și instalații), propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 294 alin. (2) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

AVIZAT
Șef Serviciu Juridic
Daiana Stoica

ÎNTOCMIT
Consilier Juridic,
Cristian Buzata

Punctul de trecere a frontierei Rast-Lom (construcții, amenajări și instalații) care trece din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Dolj în domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Rast

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)
1	C1 - Clădire Vamă și Punct Control	Comuna Rast, T 83, P1, județul Dolj Regim de înălțime P Suprafață construită la sol = 337 mp Suprafață construită desfășurată = 337 mp Număr cadastral 33907-C1 Carte Funciară nr. 33907-C1 Rast	2008	479.596,96
2	C2 - Clădire spațiu așteptare	Comuna Rast, T 83, P1, județul Dolj Regim de înălțime P Suprafață construită la sol = 49 mp Suprafață construită desfășurată = 49 mp Număr cadastral 33907-C2 Carte Funciară nr. 33907-C2 Rast	2008	123.323,02
3	C3 - Atelier și magazie	Comuna Rast, T 83, P1, județul Dolj Regim de înălțime P Suprafață construită la sol = 59 mp Suprafață construită desfășurată = 59 mp Număr cadastral 33907-C3 Carte Funciară nr. 33907-C3 Rast	2008	61.577,75
4	C4 - Rampă auto	Comuna Rast, T 83, P1, județul Dolj Regim de înălțime P Suprafață construită la sol = 45 mp Suprafață construită desfășurată = 45 mp Număr cadastral 33907-C4 Carte Funciară nr. 33907-C4 Rast	2008	25.864,81
5	Amenajări și instalații	Comuna Rast, T 83, P1, județul Dolj Poartă și barieră manuală intrare-ieșire, iluminat exterior, instalații electrice, împrejmuire incintă, cheu încărcare- descărcare pentru mărfuri și pasageri, parcare	2008	3.117.417,09