

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ****H O T Ă R Ă R E****privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova,  
a unui imobil-teren situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară,  
având în vedere Referatul de aprobare nr. 248/05.01.2022 al Serviciului Administrarea și Exploatarea  
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, Hotărârea nr. 527/16.12.2021 a Consiliului Local al  
Municipiului Craiova, Raportul de specialitate al D.J.A.L.S. – Serviciul Juridic, Administrație Locală nr.  
607/10.01.2022, precum și avizul comisiilor de specialitate,

În baza art. 294 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare, și art.864 din Noul cod civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1), lit. c) și art. 182 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019  
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului  
Craiova, a imobilului-teren în suprafață de 12.665 mp, aflat pe raza administrativ teritorială a comunei  
Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820 lei, cu numărul cadastral 40461, înscris în cartea funciară  
nr. 40461 Cârcea, identificat în anexele nr. 1 și nr. 2, la prezenta hotărâre, în vederea construirii unei parcuri  
publice.

**Art.2** Se declara încetat uzul sau interesul public județean asupra imobilului identificat la art.1.

**Art.3** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Dolj se completează  
corespunzător.

**Art.4** Predarea-primirea imobilului-teren, prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între  
Județul Dolj și Municipiul Craiova, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.5** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze protocolul de predare -  
primire.

**Art.6** (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile  
prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar al prezentei hotărâri se va comunica Direcției Economice din cadrul  
Consiliului Județean Dolj și Municipiului Craiova.

Nr. ....

Adoptată la data de: .....

**PREȘEDINTE,**

DORIN-COSMIN VASILE

Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN - MARIAN ȘOVĂILĂ

DORIN-COSMIN VASILE

**REFERAT DE APROBARE**

**privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea**

Prin adresa nr. 220899/09.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Dolj sub nr. 28230/10.12.2021, Municipiul Craiova a făcut cunoscută Consiliului Județean Dolj intenția privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova, a imobilului (teren) în suprafață de 12.665 mp, situat pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820 lei și NC/CF 40461Cârcea, județul Dolj (identificat în anexele nr. 1 și nr. 2), în scopul construirii unei parcări publice.

Ulterior, prin adresa nr. 189/20.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Dolj, Municipiul Craiova a transmis Consiliului Județean Dolj, Hotărârea nr. 527/16.12.2021 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin care se solicită trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova, a imobilului-teren, cu nr. cadastral 40461, înscris în cartea funciară nr. 40461 Cârcea, în suprafață de 12.665 mp, aflat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea, în vederea construirii unei parcări publice, fiind declarat totodată interesul public local asupra imobilului-teren.

Menționăm că, imobilul de mai sus, solicitat de către Municipiul Craiova, face parte din Imobilul 349 (parțial) – Craiova, transmis în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj prin Hotărârea nr. 311/19.03.2008 a Guvernului României, art.1, anexa nr. 1, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 25.03.2008.

Precizăm de asemenea, că acest teren este liber de sarcini, în evidența Consiliului Județean Dolj nefiind notificări în conformitate cu legile proprietății și nu face obiectul vreunui litigiu.

De asemenea, imobilul nu face obiectul unor investiții ale Consiliului Județean Dolj și nu este afectat de construcții.

În conformitate cu dispozițiile art.294 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

*„ (2)Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.,.,*

Având în vedere situația juridică a terenului astfel cum a fost expusă anterior se constată justificată încetarea uzului sau interesului public județean asupra acestuia.

*Art.864 din Noul cod civil dispune „Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.,,*

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova, a imobilului-teren în suprafață de 12.665 mp, situat pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, în vederea construirii unei parări publice.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,  
COSMIN DURLE**

**ȘEF SERVICIU,  
ADRIAN PLUGARU**

**ÎNTOCMIT,  
MELANIA IEREMIEA**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: **trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova, a unui imobil-teren situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea;**

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

-art. 294 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art.864 din Noul cod civil, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 173 alin.(1), lit. c) și art. 182 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

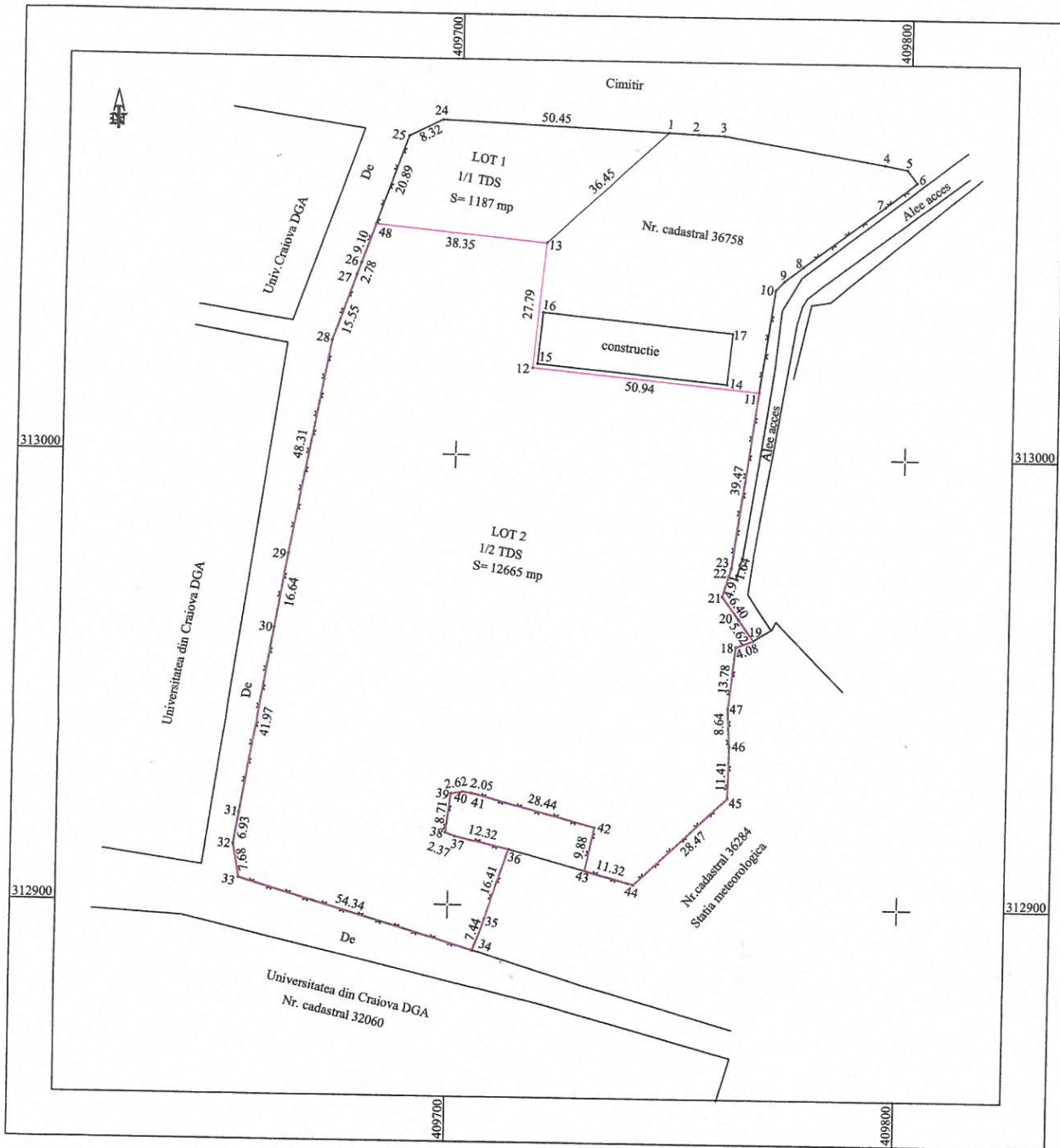
4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat  
ȘEF SERVICIU JURIDIC,  
Daiana STOICA

Întocmit  
CONSILIER JURIDIC  
Mioara-Veronica Manea

Lot 2  
Scara 1:1000  
- intravilan -

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil	
40461	12665 mp	Comuna Carcea, loc. Carcea, Nr. 150D, jud. Dolj	
Cartea Funciara nr.		UAT	CARCEA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1/2	TDS	12665	Terenul este imprejmuit partial cu gard de plasa
Total		12665	
B. Date referitoare la constructii			
Cod. constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			
Suprafata masurata a imobilului= 12665 mp			
Executant: CONSILIUL JUDETEAN DOLJ		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 06.02.2020		Data: 26/34/18 FEB. 2020	
		Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară	
		Stampila BCPI	
		GABRIELA CONSILIER	



*[Handwritten signature]*

**ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ A CONSILIULUI JUDEȚEAN DOLJ**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Număr. de inventar</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Adresa</b>	<b>Elementele cadru de descriere tehnică/carte funciară/nr. cadastral</b>	<b>Persoana juridică de la care se transmite</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite</b>
1	800.076	Teren intravilan	Cârcea, nr. 150D Județul Dolj	Teren aferent Imobil 349 (parțial) Craiova Suprafața terenului = 12.665 mp Valoare contabilă = 1.594.820 lei Număr cadastral: 40461 Carte funciară nr. 40461 Cârcea	Județul Dolj din administrarea Consiliului Județean Dolj/CUI 4417150	Municipiul Craiova, Județul Dolj CUI 4417150