



**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind atestarea modificării inventarului bunurilor care aparțin  
domeniului public al județului Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere Referatul de aprobare nr. 15082/15.06.2022 al Președintelui  
Consiliului Județean Dolj, Raportul de specialitate nr. 15083/15.06.2022 al Serviciului  
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj privind atestarea  
modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, raportul  
Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 15771/22.06.2022, precum și avizul comisiilor  
de specialitate;

luând în considerare:

- Procesul-verbal nr. 6452/14.03.2022 al Comisiei speciale pentru întocmirea și  
actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Dolj,  
prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
județului Dolj;

- Declarația pe proprie răspundere nr. 6456/14.03.2022 a Secretarului General al  
Județului Dolj, din care rezultă că bunul vizat de acest proiect de hotărâre privind atestarea  
modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj nu face  
obiectul vreunui litigiu;

în conformitate cu:

- Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj privind însușirea inventarului  
bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, cu modificările și completările  
ulterioare;

- Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj”  
la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin  
domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din  
județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021 și nr. 239/2021 ale Consiliului  
Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
județului Dolj;

în baza art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (5) și (6), art. 607 alin. (4) din Ordonanța  
de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare, art. 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020  
privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1), alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a)  
din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

- poziția nr. 508, la coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan, situat în comuna Cârcea, nr. 150 D, județul Dolj, în suprafață de 1.187 mp, număr cadastral 40460, vecinătăți: N – cimitir, E – domeniul public al județului Dolj, S – domeniul public al municipiului Craiova, V – drum de exploatare”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „170,501 mii lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului nr. 311/2008, Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 7/2022, Carte Funciară nr. 40460 Cârcea”.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre modifică Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

**Art. 3.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, astfel modificat, constituie anexă la statutul județului Dolj și se publică pe pagina de internet a Consiliului Județean Dolj.

**Art. 4.** (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice - Serviciul Contabilitate a Consiliului Județean Dolj.

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată la data de: \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

**CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ**

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind atestarea modificării inventarului bunurilor**  
**care aparțin domeniului public al județului Dolj**

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale. Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, *„inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale”*.

În acest sens, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021 și nr. 239/2021 prin care s-a atestat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

De la ultima atestare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj și până în prezent, au intervenit modificări în inventar determinate de trecerea unei părți dintr-un imobil-teren din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova în vederea construirii unei parcări publice.

Astfel, Imobilul 349 (parțial) Craiova a fost transmis din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj, conform Hotărârii Guvernului nr. 311/2008 privind schimbarea titularului dreptului de proprietate și de administrare asupra unor părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării.

Imobilul 349 (parțial) Craiova a fost atestat la domeniul public al județului Dolj prin Hotărârea nr. 115/2020 a Consiliului Județean Dolj (pozițiile nr. 466-511).

La poziția nr. 508 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj este atestat un teren intravilan în suprafață de 13.852 mp, situat în comuna Cârcea, nr. 150 D, județul Dolj, înscris în Cartea Funciară nr. 36757 Cârcea, având valoarea contabilă de 1.744.300,00 lei.

Ulterior, acest teren în suprafață de 13.852 mp a fost dezmembrat în două loturi: lotul 1 în suprafață de 1.187 mp, având număr cadastral 40460, înscris în Cartea Funciară nr. 40460 Cârcea și lotul 2 în suprafață de 12.665 mp, având număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea.

Prin adresa nr. 220899/09.12.2021, Municipiul Craiova a solicitat Consiliului Județean Dolj un teren, aflat în domeniul public al județului Dolj, situat pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, în vederea construirii unei parcări publice, respectiv lotul 2 în suprafață de 12.665 mp.

Conform art. 294 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „*trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.*”

Astfel, prin Hotărârea nr. 527/2021 a Consiliului Local al Municipiului Craiova s-a solicitat trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova a imobilului-teren, situat în comuna Cârcea, nr. 150D, în suprafață de 12.665 mp, având număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820,00 lei.

Precizăm că acest teren este liber de sarcini, în evidența Consiliului Județean Dolj nefiind notificări în conformitate cu legile proprietății și nu face obiectul vreunui litigiu.

De asemenea, imobilul nu face obiectul unor investiții ale Consiliului Județean Dolj și nu este afectat de construcții.

Prin urmare, prin Hotărârea nr. 7/12.01.2022 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova a imobilului-teren în suprafață de 12.665 mp, aflat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820,00 lei, cu număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea, în vederea construirii unei parcări publice.

Asupra acestei hotărâri a Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului-Județul Dolj, conform adresei nr. 672/09.03.2022.

Predarea-primirea imobilului-teren menționat anterior s-a făcut prin Protocolul nr. 2240/17953/27.01.2022 și Procesul-verbal de predare-primire nr. 2245/17954/27.01.2022 încheiat între Județul Dolj și Municipiul Craiova.

Conform Hotărârii nr. 11/31.01.2022 a Consiliului Județean Dolj, prin care s-a aprobat valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al județului Dolj, imobilul-teren în suprafață de 13.852 mp are o valoare de inventar mai mare, respectiv 1.989.723,06 lei. Rezultă de aici că terenul în suprafață de 1.187 mp, rămas în domeniul public al județului Dolj, are o valoare contabilă de 170.501,00 lei.

Având în vedere cele menționate anterior, se impune modificarea poziției nr. 508 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Menționăm că pentru bunul care face obiectul prezentului referat de aprobare valoarea de inventar a fost actualizată în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că bunul vizat de acest proiect de hotărâre nu a fost declarat prin lege de uz sau de interes public național, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al

imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu este grevat de sarcini.

Având în vedere cele menționate anterior, în conformitate art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea unei hotărâri prin care se atestă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv modificarea poziției nr. 508 din inventar.

**PREȘEDINTE,**

**Dorin-Cosmin Vasile**

# CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

## ADMINISTRATOR PUBLIC

Serviciul Administrarea și Exploatarea

Domeniului Public și Privat al Județului Dolj

Nr. 15083/15.06.2002

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### **la proiectul de hotărâre privind atestarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj**

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale. Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, *„inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale”*.

În acest sens, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021 și nr. 239/2021 prin care s-a atestat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului s-a raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020.

De la ultima atestare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj și până în prezent, au intervenit modificări în inventar determinate de trecerea unei părți dintr-un imobil-teren din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova în vederea construirii unei parcări publice.

Astfel, Imobilul 349 (parțial) Craiova a fost transmis din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj, conform Hotărârii Guvernului nr. 311/2008 privind schimbarea titularului dreptului de proprietate și de administrare asupra unor părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării.

Imobilul 349 (parțial) Craiova a fost atestat la domeniul public al județului Dolj prin Hotărârea nr. 115/2020 a Consiliului Județean Dolj (pozițiile nr. 466-511).

La poziția nr. 508 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj este atestat un teren intravilan în suprafață de 13.852 mp, situat în comuna Cârcea, nr. 150 D, județul Dolj, având număr cadastral 36757, înscris în Cartea Funciară nr. 36757 Cârcea, având valoarea contabilă de 1.744.300,00 lei.

Ulterior, acest teren în suprafață de 13.852 mp a fost dezmembrat în două loturi: lotul 1 în suprafață de 1.187 mp, având număr cadastral 40460, înscris în Cartea Funciară nr. 40460 Cârcea și lotul 2 în suprafață de 12.665 mp, având număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea.

Prin adresa nr. 220899/09.12.2021, Municipiul Craiova a solicitat Consiliului Județean Dolj un teren, aflat în domeniul public al județului Dolj, situat pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, în vederea construirii unei parcuri publice, respectiv lotul 2 în suprafață de 12.665 mp.

Conform art. 294 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „*trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.*”

Astfel, prin Hotărârea nr. 527/2021 a Consiliului Local al Municipiului Craiova s-a solicitat trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova a imobilului-teren, situat în comuna Cârcea, nr. 150D, în suprafață de 12.665 mp, având număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820,00 lei.

Precizăm că acest teren este liber de sarcini, în evidența Consiliului Județean Dolj nefiind notificări în conformitate cu legile proprietății și nu face obiectul vreunui litigiu.

De asemenea, imobilul nu face obiectul unor investiții ale Consiliului Județean Dolj și nu este afectat de construcții.

Prin urmare, prin Hotărârea nr. 7/12.01.2022 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul public al municipiului Craiova a imobilului-teren în suprafață de 12.665 mp, aflat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cârcea, având valoarea contabilă de 1.594.820,00 lei, cu număr cadastral 40461, înscris în Cartea Funciară nr. 40461 Cârcea, în vederea construirii unei parcuri publice.

Asupra acestei hotărâri a Consiliului Județean Dolj a fost exercitat controlul de legalitate de către Instituția Prefectului-Județul Dolj, conform adresei nr. 672/09.03.2022.

Predarea-primirea imobilului-teren menționat anterior s-a făcut prin Protocolul nr. 2240/17953/27.01.2022 și Procesul-verbal de predare-primire nr. 2245/17954/27.01.2022 încheiat între Județul Dolj și Municipiul Craiova.

Astfel, în domeniul public al județului Dolj, la poziția nr. 508 a rămas lotul 1, respectiv un teren în suprafață de 1.187 mp, situat în comuna Cârcea nr. 150D, având număr cadastral 40460, înscris în Cartea Funciară nr. 40460 Cârcea.

Conform Hotărârii nr. 11/31.01.2022 a Consiliului Județean Dolj, prin care s-a aprobat valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al județului Dolj, imobilul-teren în suprafață de 13.852 mp are o valoare de inventar mai mare, respectiv 1.989.723,06 lei.

Rezultă de aici că terenul în suprafață de 1.187 mp, rămas în domeniul public al județului Dolj, are o valoare contabilă de 170.501,00 lei.

Menționăm că pentru bunul care face obiectul prezentului raport de specialitate valoarea de inventar a fost actualizată în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate anterior, în conformitate cu art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea unei hotărâri prin care se atestă modificarea poziției nr. 508 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Anexăm proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Cosmin Durlu**

**ȘEF SERVICIU,  
Adrian Plugaru**

**ÎNTOCMIT,  
Nicoleta Cimpoeru**



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**asupra proiectului de hotărâre privind atestarea modificării inventarului bunurilor**  
**care aparțin domeniului public al județului Dolj**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind atestarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: atestarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- Anexei nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (5) și (6), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1), alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat  
Șef Serviciu Juridic,  
Daiana Stoica

Întocmit  
Consilier juridic  
Cristian Buzata