



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a construcției C13 – Atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 24731/14.11.2023 al Serviciului
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se
propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj
a construcției C13 – Atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1,
în vederea scoaterii din funcțiune și desființării, Raportul de specialitate al
DJALS - Serviciul Juridic, Administrație Locală nr. 2552/22.11.2023 precum și avizul
comisiilor de specialitate,

având în vedere solicitarea nr. 24567/10.11.2023 a Direcției Tehnice și adresa
nr. 57776/06.11.2023 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova,

în baza art. 361 alin. (2) - (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 2
din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din
funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al
statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare
și art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și
completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, art.196 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a
construcției C13 – Atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, cu
NC 251332 - C13, nr. de inventar 100079 și valoarea de 15.171,31 lei.

Art. 2. Trecerea în domeniul privat al Județului Dolj a construcției prevăzute la art. 1 se
face în vederea scoaterii din funcțiune și desființării acesteia.

Art. 3. Se constată încetarea interesului public județean al Județului Dolj pentru
construcția de la art. 1.

Art. 4. După scoaterea din funcțiune și desființarea construcției de la art. 1, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Dolj se modifică în mod corespunzător.

Art. 5. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice, Direcției Tehnice și Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

Nr.329

Adoptată la data de 29.11.2023

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi "PENTRU"

REFERAT DE APROBARE

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj
a construcției C13 – Atelier + depozit, situată în municipiul Craiova,
str. Tabaci, nr. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării**

Imobilul în care funcționează Spitalul Clinic Județean de Urgență (S.C.J.U.) Craiova, situat în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, compus din teren în suprafață de 72.425 mp și 18 construcții, se află în domeniul public al Județului Dolj, în administrarea S.C.J.U. Craiova și este înscris în CF 251332 U.A.T. Craiova.

Prin adresa nr. 24567/10.11.2023, Direcția Tehnică ne comunică necesitatea desființării construcției C13 – Atelier + depozit (fost C14) în vederea desfășurării lucrărilor de amenajare a incintei spitalului, care constă în realizarea de spații de parcare, alei pietonale și carosabile, spații verzi, precum și pentru lărgirea aleii dintre construcția C1 – Secție radioterapie și brahiterapie și C6 – Stație telecobaltoterapie, pentru facilitarea accesului la punctele de alimentare cu apă, bazinele de apă de 300 și 500 mc. Este necesar să se realizeze lărgirea aleii pînă la o lățime de cel puțin 6 m, pe o lungime de aproximativ 45 m, în conformitate cu normele generale de apărare împotriva incendiilor.

Prin adresa nr. 57776/06.11.2023, înregistrată la Consiliul Județean Dolj cu nr. 24110/06.11.2023, S.C.J.U. Craiova ne transmite că imobilul construcție C13 – Atelier + depozit este inutilizabil din cauza stării avansate de degradare, nu este racordat la utilități (apă, canal, energie electrică, termoficare) și poate fi desființat.

Imobilul construcție propus spre scoatere din funcțiune și desființare a fost atestat la poziția nr. 52 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, construcțiile care au fost dezafectate nu își mai mențin destinațiile aferente uzului public județean și este necesar ca acestea să fie trecute în domeniul privat al județului, potrivit prevederilor art. 361 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem trecerea construcției C13 – Atelier + depozit cu NC 251332-C13, nr. de inventar 100079 și valoarea de 15.171,31 lei, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării, în acord cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000.

Anexăm proiectul de hotărâre, solicitarea nr. 24567/10.11.2023 a Direcției Tehnice și adresa nr. 57776/06.11.2023 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,

Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,

Virginia Ionescu

VIZAT,
DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana-Cristina VĂRGATU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a construcției C13 – atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a construcției C13 – atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1. Obiectul/domeniul reglementat: trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a construcției C13 – atelier + depozit, situată în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării.

2. Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 361 alin. (2) – (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4. Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daiana STOICA

Întocmit
Consilier Juridic
Marius PETRESCU