



**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

**H O T Ă R Ă R E**

**de modificare a Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022  
privind declararea de interes public județean a bunului imobil-clădire „Centrul  
Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv ” precum și  
înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere referatul comun de aprobare nr. 30736/10.11.2022 al Direcției  
Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte Cu Finanțare Internațională și  
Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj,  
raportul D.J.A.L.S.- Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 31863/21.11.2022,  
precum și avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 554 alin. (1) și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în baza art. 286 alin. (3) și art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din  
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările  
ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se modifică Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022 privind  
declararea de interes public județean a bunului imobil-clădire „Centrul Internațional  
Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv ” precum și înscrierea acestuia în  
domeniul public al Județului Dolj, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022 își  
mențin aplicabilitatea.

**Art. 3.** (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire  
prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice a  
Consiliului Județean Dolj, Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public  
și Privat al Județului Dolj și Muzeului de Artă Craiova.

Nr. ....

Adoptată la data de: .....

**PREȘEDINTE,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ**

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,  
DEZVOLTARE REGIONALĂ,  
PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ**

**SE APROBĂ,  
PREȘEDINTE  
DORIN-COSMIN VASILE**

**SERVICIUL ADMINISTRAREA SI EXPLOATAREA  
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL  
JUDETULUI DOLJ**

**AVIZAT  
Director Executiv,  
Marian Mecu**

Nr. 30736/10.11.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean  
Dolj nr. 224/2022**

Consiliul Județean Dolj a implementat proiectul „CENTRUL INTERNAȚIONAL CONSTANTIN BRANCUȘI – CENTRU TURISTIC INTERACTIV”, obiectiv prin intermediul căruia, din punct de vedere constructiv, a fost creat un pavilion subteran multifuncțional, cu spații interactive, cu un semnal suprateran din sticlă ce ocupă zona de sud a terenului.

În anul 2022 a fost finalizat obiectivul de investiții „Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv”, derulat în baza contractului de lucrări nr. 93/2017, încheiat între Consiliul Județean Dolj și Asociera MANELLI IMPRESA SRL – SCOTTA SRL.

Valoarea lucrărilor, respectiv C+M este de **21,909,452.30 lei fără T.V.A** conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 122042/02.08.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.224/2022 imobilul-clădire „Centrul Internațional Constantin Brâncuși” a fost declarat bun de interes public județean și totodată acesta a fost înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Dolj, cu o valoare de 21,909,452.30 lei fără T.V.A, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 122042/02.08.2022, acest lucru fiind necesar în vederea intabulării.

Valoarea de 21,909,452.30 lei fără T.V.A inserată în anexa la Hotărârea Consiliului Județean nr. 224/2022 reprezintă valoarea lucrărilor de construcție și a montajului, iar valoarea totală a obiectivului de investiții cuprinde și următoarele cheltuieli, respectiv:

- T.V.A aferent C+M : 4,162,795.94 lei
- Cote ISC: 62,095.93 lei

- Alimentare energie electrică + componentă racordare + certificat energetic: 260,827.94 lei
  - Proiect tehnic + servicii de proiectare + asistență tehnică: 981,112.24 lei
  - Servicii consultanță: 82,211.17 lei
  - Organizare șantier: 455,025.72 lei
- Total: 6,004,068.94 lei**

Prin urmare valoarea obiectivului de investiții este necesar a fi majorată cu sumele menționate anterior, adică un total de 6,004,068.94 lei.

Având în vedere aceste aspecte propunem ca valoarea de inventar menționată în anexa 1 a Hotărârii de Consiliu Județean nr. 224/2022 să cuprindă totalitatea acestor sume și să devina **27,913,521. 24 lei cu T.V.A.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**DANIELA BĂLUȚĂ**

**SEF SERVICIU**

**ADRIAN PLUGARU**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**asupra proiectului de hotărâre de modificare a anexei la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022 privind declararea de interes public județean a bunului imobil-clădire „Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv ” precum și înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Dolj**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre de modificare a anexei la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022 privind declararea de interes public județean a bunului imobil-clădire „Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv ” precum și înscrierea acestuia în domeniul public al Județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: modificarea unei anexe a hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 224/2022.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 554 alin. (1) și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 286 alin. (3) și art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat  
Șef Serviciu Juridic  
Daiana Stoica

Întocmit  
Consilier juridic  
Cristian Buzata

**Denumirea bunurilor care se includ în inventarul domeniului public al Județului Dolj**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2.	Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv	Adresa: Municipiul Craiova, Calea Unirii, Nr. 15 CF 213739 UAT Craiova Sc = 1.311 mp Sd = 1.682 mp Su = 1.400 mp Regim de înălțime: 2S+P Sc subsol 1 = 1.118 mp Sc semnal sticlă = 139 mp Vecini: N – Muzeul de Artă Craiova E – UAT Craiova, Domeniu public S – UAT Craiova, Domeniu public V – Calea Unirii	2022	27.913.521, 24	- domeniul public al Județului Dolj; - contractul nr. 93/2017; - autorizațiile de construire nr. 1685/11.12.2014, 1370/03.11.2015 și nr. 854/04.07.2018; - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19563/02.08.2022.