



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE privind achiziționarea unui teren

Consiliul Județean Dolj întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 21701/14.10.2015 al Serviciului Administrarea și
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj prin care se propune
achiziționarea unui teren în suprafață de 693,00 mp, situat în Craiova, str. Corneliu Coposu
nr. 107, (fostă str. Mesteacănului nr. 43), județul Dolj,
în temeiul art. 91, alin. (1), lit. f) și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, republicată:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă achiziționarea unui teren în suprafață de 693,00 mp, situat în
Craiova, str. Corneliu Coposu nr. 107 (fostă str. Mesteacănului nr. 43), județul Dolj,
achiziție ce se va face la prețul pieții.

Art. 2. (1) Consiliul Județean Dolj va constitui o comisie de negociere a prețului de
achiziție.

(2) Comisia astfel constituită va prospecta piața imobiliară din municipiul
Craiova, respectiv zona în care se află terenul.

(3) Rezultatul negocierii se va consemna într-un raport și va fi supus spre
aprobare plenului Consiliului Județean Dolj.

Art. 3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și membrii comisiei de
negociere vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 291

Adoptată la data de: 22.10.2015



PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

Contrasemnează,
SECRETAR,

GHEORGHE BARBARASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 21701/14.10.2015

Aprobat,
PREȘEDINTE


Ion PRIOTEASA

R A P O R T

Prin Sentința Civilă nr. 7540/17.05.2012 pronunțată de Judecătoria Craiova, sentință rămasă definitivă prin respingerea apelului conform deciziei civile nr. 505/26.11.2013 pronunțată în dosarul nr. 3695/215/2010 al Tribunalului Dolj și irevocabilă prin respingerea ca nefondat a recursului conform deciziei civile nr. 961/17.06.2014 pronunțată în dosarul nr. 3695/215/2010 al Curții de Apel Craiova, a fost admisă acțiunea civilă formulată de reclamantii Iacobescu Sylvia, domiciliată în Craiova, str. Constantin Brâncuși, nr. 5, județul Dolj și Cârțu Dan, domiciliat în Craiova, str. Bujorului, nr. 1, județul Dolj, în contradictoriu cu Consiliul Județean Dolj, cu sediul în Craiova, Calea Unirii nr. 19, județul Dolj.

Astfel, instanța a obligat Consiliul Județean Dolj să lase reclamantilor în deplină proprietate și liniștită posesie imobilul compus din teren în suprafață de 693 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Corneliu Coposu nr. 107B (fost nr. 107), (fostă str. Mesteacănului nr. 43), județul Dolj, și a dispus rectificarea cărții funciare, în sensul radierii dreptului de proprietate al Județului Dolj și întabularea dreptului de proprietate al reclamantilor asupra acestui teren.

Terenul a fost pus în posesie, iar actualii proprietari au înaintat Consiliului Județean Dolj o ofertă de vânzare prin adresa nr. 21695/2015.

Terenul face parte dintr-un imobil în care funcționează Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj și Colegiul Medicilor Dolj, fiind integral în administrarea Direcției de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj.

Având în vedere că Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj intenționează să își extindă construcțiile actuale, considerăm că varianta achiziționării de către Consiliul Județean Dolj a acestui teren ar fi benefică pentru acest imobil, având în vedere și evoluția negativă a pieței imobiliare actuale.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,

Adrian PLUGARU



ÎNTOCMIT,

Marioara DOBRA

