

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ



HOTĂRÂRE

privind modificarea datei de finalizare a contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 45697 "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv" și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară  
având în vedere

- raportul nr. 9351/13.05.2016 al Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională și Proiecte cu Finanțare Internațională, privind finalizarea contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 45697 "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv" și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia,

- prevederile contractului de finanțare nr. 4589/30.06.2014 privind proiectul "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv", cod SMIS 45697;

În temeiul art.91, alin.(1) lit. d), alin.(5), lit. a) pct.4 și art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** Se aprobă data de 31.03.2017, ca dată limită de finalizare a proiectului "*Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv*" cod SMIS 45697, Axa prioritară 5 "Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului", domeniul major de intervenție 5.2 " – Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterii calității serviciilor turistice", cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

**ART. 2.** Sumele necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1 (sume neeligibile în cadrul proiectului, care vor fi acoperite din surse proprii) vor fi asigurate din bugetul local al județului Dolj pe anii 2016 și 2017.

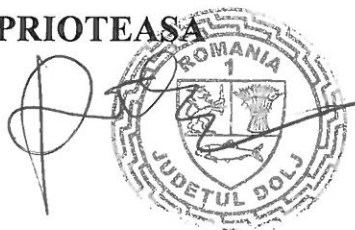
**ART. 3.** Direcțiile Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 138

Adoptată la data de 19.05.2016

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



CONTRASEMNEAZĂ,

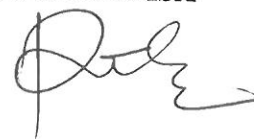
SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,  
DEZVOLTARE REGIONALĂ PROIECTE  
CU FINANTARE INTERNAȚIONALĂ  
Nr. 9351/13.05.2016

SE APROBĂ,  
PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



## RAPORT

Consiliul Județean Dolj, în calitate de beneficiar, a obținut finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul de intervenție 5.2 – Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice”, pentru proiectul „CENTRUL INTERNAȚIONAL CONSTANTIN BRÂNCUȘI – CENTRU TURISTIC INTERACTIV”, prin semnarea contractului de finanțare 4589/30.06.2014 cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în data de 30.06.2014, având o valoare totală de 32.151.648,76 lei (7.307.193 Euro) și o durată inițială de implementare de 18 luni, prelungită până la 30.06.2016, prin act adițional.

Prin proiectul „Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv” se dorește crearea unei infrastructuri de agrement turistic în scopul diversificării activităților turistice de agrement și a creșterii calității serviciilor de agrement oferite consumatorilor de turism, prin promovarea unor resurse în măsură să motiveze o călătorie, și care pot fi astfel valorificate într-un mod adecvat.

Proiectul a debutat în luna iulie 2014 cu pregătirea documentațiilor de atribuire pentru contractele necesare în cadrul proiectului. În ceea ce privește contractul de lucrări, a fost organizată o procedură de achiziție publică – licitație deschisă. După finalizarea documentației de atribuire, aceasta a fost supusă verificării de către ANRMAP în vederea publicării în SEAP. Procesul de verificare și aprobare a documentației de către această autoritate a fost finalizat prin publicarea anunțului de participare în SEAP în data de 16.09.2014, termenul legal de depunere a ofertelor în acest caz fiind de minim 52 zile.

Având în vedere complexitatea documentației de atribuire, autoritatea contractantă a primit un număr mare, respectiv 41 de solicitări de clarificări din partea potențialilor ofertanți înainte de termenul limită de depunere a ofertelor pentru contractarea lucrărilor de construcție, fapt ce a dus la decalarea acestui termen de la data inițială de 05.11.2014 până la data de 20.01.2015, prin intermediul a trei anunțuri de tip erată. Până la data limită au fost depuse două oferte – Asocieria SAN GIORGIO APPALTI SRL - AXIA SRL, SC RECON SA, o a treia ofertă fiind întârziată.

După deschiderea ofertelor, pe parcursul evaluării acestora, din cauza complexității acestora și a necesității unei analize detaliate, perioada de evaluare a fost prelungită în mod corespunzător, în scopul unei evaluări corecte a ofertelor depuse.

În data de 07.04.2015 a fost întocmit raportul procedurii și a fost avizat de către reprezentanții UCVAP, având în vedere că procedura a făcut obiectul verificărilor observatorilor Ministerului Finanțelor Publice – Unitatea pentru Coordonarea și Verificarea Achizițiilor Publice. Ulterior raportul procedurii a fost aprobat de către Autoritatea Contractantă, în data de 22.04.2015, tot în această dată fiind transmise comunicările privind rezultatul procedurii.

După expirarea perioadei de contestații, în data de 11.05.2015 a fost încheiat contractul nr. 43 cu SAN GIORGIO APPALTI SRL – lider al Asocierii SAN GIORGIO APPALTI SRL – AXIA SRL, în valoare de **20.789.229,83 lei** la care se adaugă TVA în valoare de 4.989.415,16 lei, termenul contractual de execuție a lucrărilor fiind de **9 luni de la ordinul de începere a lucrărilor**. În data de 22.06.2015 a fost emis ordinul de începere, rezultând **un termen de finalizare a lucrărilor în martie 2016**.

La momentul începerii lucrărilor s-a constatat existența unei conducte de termoficare, poziționată diferit față de avizul obținut de la Complexul Energetic Oltenia – emis la momentul obținerii Autorizației de Construire. Ca urmare, a fost necesară adaptarea proiectului tehnic și reautorizarea, în conformitate cu situația existentă în teren. Aceasta acțiune de readaptare a proiectului tehnic la situația reală din teren și de elaborare a documentației pentru reautorizare a durat câteva luni, fiind finalizate prin emiterea altor autorizații de construire. Ca urmare, au

fost emise autorizațiile de construire nr. 1492/08.12.2015 pentru lucrări de organizare de șantier, respectiv nr. 1370/03.11.2015 pentru restul lucrărilor supuse reautorizării.

De asemenea, în urma lucrărilor de excavație pentru executarea grinzii de ghidaj și a platformei balastate de lucru pentru pereții mulați, s-a constatat existența unei magistrale de apă, funcționale, pe întreaga lungime a incintei clădirii proiectate, instalație care nu figura în documentele aferente emiterii Autorizației de Construire, la capitolul Avize. În consecință, SC Compania de Apă Oltenia SA a realizat lucrările de deviere a conductei de apă potabilă.

În plus, constructorul a întâmpinat dificultăți în ceea ce privește închirierea și transportul utilajului specific lucrărilor la pereți mulați (freza), având în vedere faptul că datele inițiale pe care le contractase cu furnizorul de utilaje nu au mai putut fi respectate datorită existenței acestor magistrale, care nu au permis desfășurarea lucrărilor conform graficului inițial, iar furnizorul de utilaje a contractat alte lucrări în alte locații.

Având în vedere datele eliberării autorizațiilor mai sus menționate, date până la care nu au putut fi executate decât lucrări care nu necesitau reautorizare, precum și solicitarea Antreprenorului, în data de 23.03.2016 a fost semnat actul adițional nr. 1 la contractul de lucrări nr. 43/11.05.2015, prin care a fost prelungită durata contractului de lucrări cu 7 luni și 15 zile, respectiv până la 07.11.2016.

Motivațiile care au justificat încheierea actului adițional au fost exprimate de către Inginer în punctul său de vedere în care au fost analizate atât revendicările Antreprenorului cât și prevederile clauzelor contractuale.

În urma analizei efectuate, Inginerul a considerat că este justificată prelungirea duratei de execuție a contractului cu o perioadă de 7 luni și 15 zile, conform calculului următor:

- Durata de execuție generală a lucrărilor este de 9 luni;
- Perioada de execuție a lucrărilor ce au putut fi executate până la data punctului de vedere (21.03.2016) în condițiile legii și fără obstrucționări este de 45 zile;
- Perioada aferentă execuției restului de lucrări conform contract: 9 luni – 1 luna și 15 zile = 7 luni și 15 zile.

Ulterior datei de finalizare a execuției lucrărilor (07.11.2016) se va organiza recepția la terminarea lucrărilor conform prevederilor legale și se vor obține autorizațiile necesare în vederea funcționării Centrului Internațional Constantin Brâncuși în conformitate cu prevederile legale.

Din motivele descrise mai sus, se poate observa că până la data de 30.06.2016, data finalizării perioadei de implementare a proiectului conform ultimului act adițional la contractul de finanțare, activitățile proiectului nu pot fi finalizate și, în consecință, obiectivele și rezultatele acestuia nu pot fi atinse.

La nivelul Programului Operațional Regional 2007-2013 au fost identificate mai multe proiecte care întâmpină această problemă și, pentru a evita restituirea finanțării nerambursabile, în prezent se analizează posibilitatea prelungirii perioadei de implementare a acestor proiecte, prin act adițional, cu o perioadă suficientă pentru îndeplinirea integrală a obiectivelor și indicatorilor, dar nu mai târziu de 31.03.2019, dată finală până la care Comisia Europeană acceptă confirmarea funcționalității proiectelor.

Ținând cont de cele menționate, propunem prelungirea duratei contractului de finanțare 4589/30.06.2014, printr-un act adițional, până la data de 31.03.2017, dată până la care estimăm că se poate asigura funcționalitatea acestuia.

Pentru fundamentarea actului adițional, este necesară aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Județean prelungirea perioadei de implementare și asumarea asigurării sumelor necesare finalizării acestuia, din bugetul propriu.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECTOR,**  
**Ileana Măjină**

**Întocmit,**  
**Veronica Toma**

