

## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE

**privind încetarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, instituit în favoarea S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș asupra unui teren**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere raportul nr. 22606/06.11.2017 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune încetarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, instituit în favoarea Societății Naționale de Transport Gaze Naturale (S.N.T.G.N.) Transgaz S.A. Mediaș asupra unui teren în suprafață de 1.698 m<sup>2</sup>, aferent lotului 1/2, P 1/1/2 Cc, amplasament 1 – Imobil 349 (parțial) Craiova, aflat în domeniul public al județului Dolj, situat în Calea București, nr. 325A, Municipiul Craiova, Județul Dolj, precum și trecerea acestuia în administrarea Consiliului Județean Dolj,

în temeiul art. 91 alin. 4 lit. a, art. 97 alin. 1 și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRÂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă încetarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, instituit în favoarea S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș asupra unui teren în suprafață de 1.698,00 m<sup>2</sup>, aflat în domeniul public al Județului Dolj, aferent Imobilului 349 (parțial) Craiova, identificat în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea terenului precizat la art. 1 în administrarea Consiliului Județean Dolj.

**Art. 3.** Predarea-preluarea terenului se va face prin încheierea unui proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4.** (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar al prezentei hotărâri se va comunica Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj și S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș.

Nr. 302

Adoptată la data de: 28.11.2017

PREȘEDINTE

ION PRIOTEASA




CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**  
**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**Serviciul Administrarea și Exploatarea**  
**Domeniului Public și Privat al Județului Dolj**

**PREȘEDINTE,**

  
**ION PRIOTEASA**

Nr. 22606/ 06.11.2017

## **RAPORT**

**privind încetarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, instituit în favoarea  
S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș asupra unui teren**

Prin Hotărârea nr. 151/2015 a Consiliului Județean Dolj, s-a aprobat instituirea unui drept de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra lotului 1/2, P 1/1/2 Cc, amplasament 1 – Imobil 349 (parțial) Craiova, aflat în domeniul public al Județului Dolj, situat în Calea București, nr. 325A, Municipiul Craiova, în suprafață de 1.698,00 m<sup>2</sup>, număr cadastral/carte funciară 222709 (identificat în anexele nr. 1 și nr. 2), în favoarea Societății Naționale de Transport Gaze Naturale (S.N.T.G.N.) Transgaz S.A. Mediaș, în vederea executării unei stații de reglare-măsurare și a unui racord de înaltă presiune.

Necesitatea executării unei noi stații de reglare-măsurare a fost explicată de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, în adresa nr. 7884/2015, prin faptul că stația de reglare-măsurare Bordei este situată într-o zonă foarte aglomerată, dens populată, cu clădiri care nu mai respectă distanțele minime de siguranță, precum și prin faptul că lucrările de execuție la conducta de transport gaze naturale Dn = 600, Ghercești – SDE Craiova erau într-o fază avansată de finalizare.

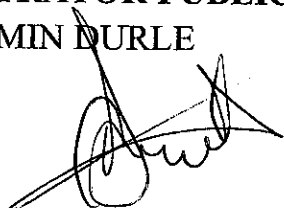
Execuția noii stații de reglare-măsurare și a racordului de înaltă presiune urma să se realizeze de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, care avea inclus acest obiectiv în programul de modernizare și dezvoltare a investițiilor, fiind alocate sursele de finanțare necesare.

Instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, asupra terenului menționat mai sus, s-a făcut prin încheierea convenției civile de uz și servitute nr. 15057/2015, între reprezentanții Consiliului Județean Dolj și cei ai S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș.

Prin adresa nr. 20750/17.10.2017, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș solicită încetarea convenției civile de uz și servitute nr. 15057/2015, precizând faptul că pe terenul în suprafață de 1.698 m<sup>2</sup>, care a făcut obiectul acestei convenții, nu se poate construi, întrucât este inclus în zona de siguranță a Aeroportului Internațional Craiova, ceea ce determină imposibilitatea executării obiectivului propus. În aceste condiții, se impune încetarea dreptului de uz și servitute către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș asupra terenului de mai sus, precum și trecerea acestuia în administrarea Consiliului Județean Dolj.

În baza celor menționate, supunem aprobării Consiliului Județean Dolj proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, instituit în favoarea S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș asupra lotului 1/2, P 1/1/2 Cc, amplasament 1 – Imobi 349 (parțial) Craiova, în suprafață de 1.698,00 m<sup>2</sup>, aflat în domeniul public al Județului Dolj, situat în Calea București, nr. 325A, Municipiul Craiova, număr cadastral/carte funciară 222709, precum și trecerea acesuia în administrarea Consiliului Județean Dolj.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
COSMIN DURLE



**ȘEF SERVICIU,**  
ADRIAN PLUGARU



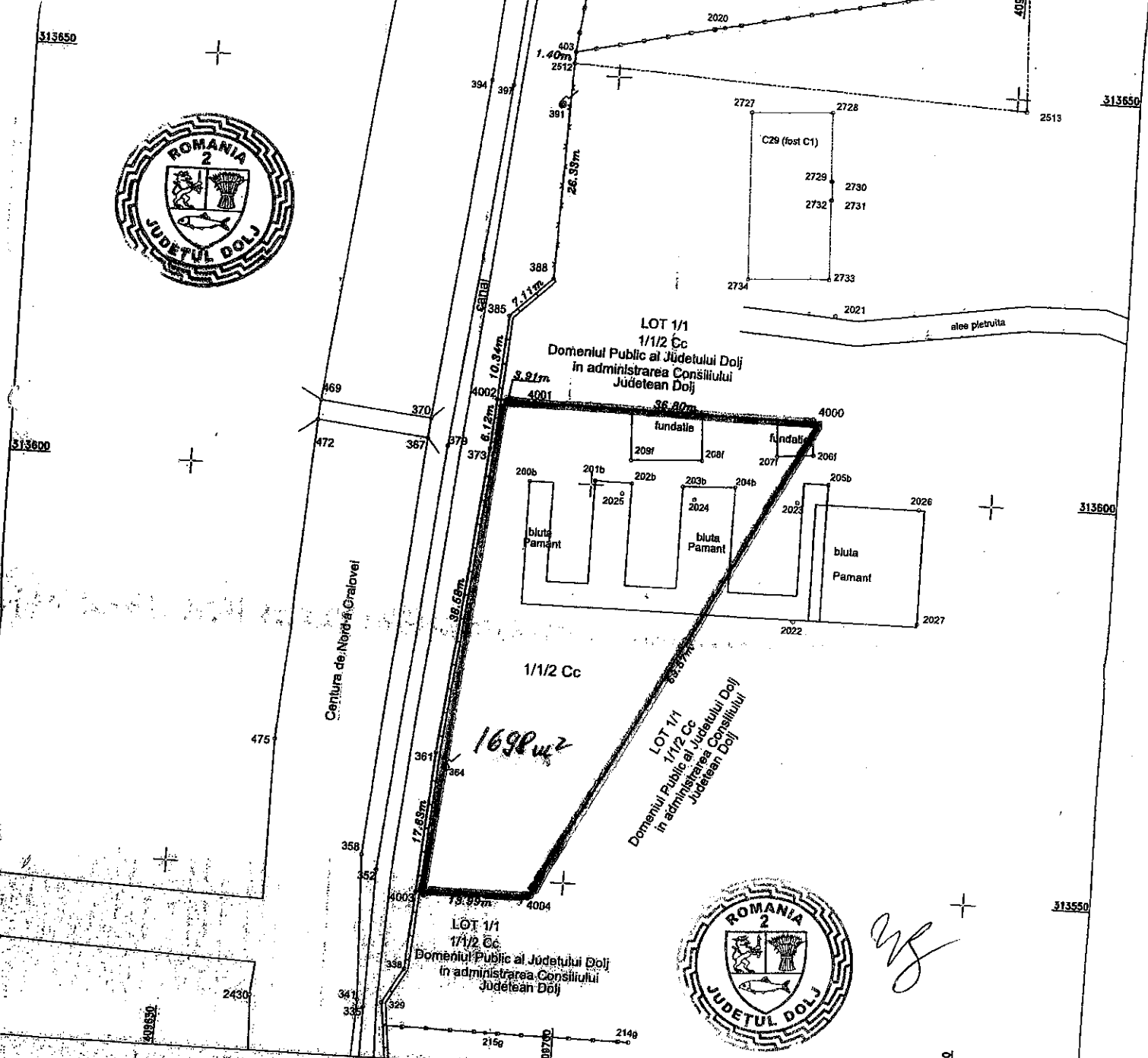
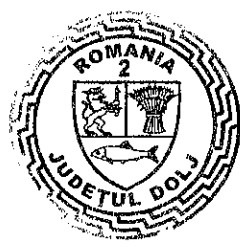
**ÎNTOCMIT,**  
MELANIA JEREMIEA



Anexa nr. 1  
 In hotararea nr. 302/2017  
 Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT): CRAIOVA

Nr. cadastral: 1698  
 Suprafata masurata (mp): 1698  
 Cartea Funciara nr.:

Adresa imobilului:  
 Intravilan, Str. Calea Bucuresti, Nr. 825A  
 Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT): CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1/12	Cc	1698	Imprejurare: Gard de beton, limita conventionala LOT 1/2 - Accesul se realizeaza pe Centura de Nord a Craiovei
Total:		1698	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total:			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1698 mp  
 Suprafata din act = 1698 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 0200/19.10.2010 BOTEA CRISTIAN-RADU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 0499 S.C. TOPO MILENIUM S.R.L.

Executanti, SC TOPO MILENIUM SRL prin BOTEA CRISTIAN RADU  
 Confirm executarea masuratorilor la teren; constiutudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral

Data: Aprilie 2015



*Ionel Măgariș*

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. 302/2017 A CONSILIULUI JUDEȚEAN DOLJ

*W*



**LISTA BUNURILOR ASUPRA CĂRORA ÎNCETEAZĂ DREPTUL DE UZ  
ȘI SERVITUTE, CU TITLU GRATUIT, INSTITUIT ÎN FAVOAREA S.N.T.G.N.  
TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ ȘI CARE TREC ÎN ADMINISTRAREA  
CONSILIULUI JUDEȚEAN DOLJ**

Denumire imobil	Adresa	Nr. inventar	Nr. cadastral	Nr. carte funciară	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Valoare contabilă (lei)
Teren intravilan	Craiova, Calea București, nr. 325A, Amplasament 1, lot 1/2, P 1/1/2 C <sub>c</sub> , Județul Dolj	2.4.2.231	222709	222709	1.698,00	221.249,00

**ÎNTOCMIT,  
MELANIA IEREMIEA**

*Melania Ieremiea*