

## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

---

### HOTĂRÂRE

**privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la Societatea Comercială Parc-Turism S.A. Craiova și la Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. să voteze în adunările generale extraordinare ale acționarilor vânzarea-cumpărarea unor acțiuni**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere raportul nr. 1966/31.01.2018 al Direcției Imagine și Coordonare Instituții Subordonate, Biroul Coordonare și Monitorizare Instituții Subordonate, prin care se propune mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A. Craiova și la Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. să voteze în adunările generale extraordinare ale acționarilor vânzarea-cumpărarea unui număr de 8 acțiuni,

în baza prevederilor Hotărârii nr. 1/29.01.2018 a consiliului de administrație al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova,

în baza Deciziei nr. 1/15.01.2018 a consiliului de administrație al Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A.,

în conformitate cu art. 10 alin. (3) și art. 113 literele f) și g) din Legea nr. 31/1990 - Legea societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91 alin (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 92 și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se mandatează împuterniciții județului Dolj la Societatea Comercială Parc-Turism S.A. Craiova să voteze în adunarea generală extraordinară a acționarilor următoarele:

1. Vânzarea unui număr de 8 acțiuni, cu o valoare nominală de 125 lei/acțiune, în valoare totală de 1.000 lei, reprezentând 0,01% din capitalul social al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova către Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A.;
2. Apobarea formei contractului de vânzare-cumpărare, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se mandatează împuterniciții județului Dolj la Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. să voteze în adunarea generală extraordinară a acționarilor următoarele:

1. Cumpărarea, de către Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., unui număr de 8 acțiuni, cu o valoare nominală de 125 lei/acțiune, în valoare totală de 1.000 lei, reprezentând 0,01% din capitalul social al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova;
2. Se desemnează reprezentantul legal al Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., ca împuternicit mandatat în adunarea generală a acționarilor la S.C. Parc-Turism S.A. Craiova, pe perioada prevăzută în contractul de mandat;
3. Apobarea formei contractului de vânzare-cumpărare, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se împuternicesc directorii generali ai celor două societăți – S.C. Parc-Turism S.A. Craiova și Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., în vederea efectuării operațiunilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

**Art. 4** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și împuterniciții județului Dolj la cele două societăți.

**Art. 5** – Prezenta hotărâre se va comunica S.C. Parc-Turism S.A. Craiova, Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. și împuterniciților județului Dolj la cele două societăți.

Nr. 52

Adoptată la data de 15.02.2018

**PREȘEDINTE,**

**Ion PRIOTEASA**

**Contrasemnează**

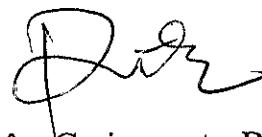
**SECRETAR,**

**Gheorghe BARBĂRASĂ**

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**  
**DIRECȚIA IMAGINE ȘI COORDONARE**  
**INSTITUȚII SUBORDONATE**  
**BIROUL COORDONARE ȘI MONITORIZARE**  
**INSTITUȚII SUBORDONATE**  
**Nr. 1966/31.01.2018**

**PREȘEDINTE,**

**ION PRIOTEASA**



**RAPORT**

Societatea Comercială Parc-Turism S.A., cu sediul în Craiova, str. Bibescu, nr. 12, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/445/1999, cod fiscal RO 11940770, este o societate pe acțiuni, cu capital integral de stat, fiind înființată în anul 1999, în baza Hotărârilor Guvernului nr. 348/1999 și nr. 766/1999, prin preluarea unei părți din activul și pasivul R.A. RASIROM București - U.P.P.S. Pelendava Craiova. Capitalul social este de 9.551.625 lei, divizat în 76.413 acțiuni nominative cu valoarea de 125,00 lei/acțiune, constituit astfel: 1.757.499 lei aport în numerar și 7.794.126 lei aport în natură, reprezentând teren situat în Craiova, Str. Bibescu, nr. 12, jud. Dolj, în suprafață de 3.517 mp, cu număr cadastral 221572, teren situat în Craiova, Str. Mihai Viteazul, nr. 28, jud. Dolj, în suprafață de 2.389 mp, cu număr cadastral 221571, teren situat în Craiova, Str. Mihai Viteazul, nr. 18, jud. Dolj, în suprafață de 1.999 mp, cu număr cadastral 7727.

Drepturile de proprietate decurgând din calitatea de acționar al statului au fost exercitate de la constituire și până în prezent, succesiv, de către fostul Fond al Proprietății de Stat, devenit ulterior Autoritatea pentru Administrarea Participațiilor Statului, și apoi de Ministerul Turismului.

În prezent, în baza Hotărârii Guvernului nr. 316/04.04.2002, drepturile de proprietate sunt deținute de Județul Dolj, Consiliul Județean Dolj fiind persoană juridică de drept public care le administrează, în numele și pentru acționarul unic - Județul Dolj.

Conform prevederilor art. 10 alin. (3) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „numărul acționarilor în societățile pe acțiuni nu poate fi mai mic de 2. În cazul în care societatea are mai puțin de 2 acționari pe o perioadă mai lungă de 9 luni, orice persoană interesată poate solicita instanței dizolvarea societății. Societatea nu va fi dizolvată dacă, până la rămânerea definitivă a hotărârii judecătorești de dizolvare, numărul minim de acționari prevăzut de prezenta lege este reconstituit”.

Având în vedere cele prezentate, consiliul de administrație al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova propune Consiliului Județean Dolj să adopte o hotărâre prin care să mandateze împuterniciții Județului Dolj la Parc-Turism S.A. Craiova și, în mod corespunzător, la Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. să voteze în adunarea generală extraordinară a acționarilor, următoarele:

- vânzarea unui număr de 8 acțiuni, cu o valoare nominală de 125 lei/acțiune, în valoare totală de 1.000 lei, reprezentând 0,01% din capitalul social al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova, către Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., respectiv cumpărarea de către Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., pe baza unui contract de vânzare-cumpărare, a unui număr de 8 acțiuni, cu o valoare nominală de 125 lei/acțiune, în valoare totală de 1.000 lei, reprezentând 0,01% din capitalul social al S.C. Parc-Turism S.A. Craiova.
- desemnarea reprezentantului legal al Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A. și perioada reprezentării acestuia ca împuternicit mandatat în adunarea generală a acționarilor la Parc-Turism S.A. Craiova.
- mandatarea directorilor generali ai celor două societăți pentru efectuarea operațiunilor în Registrul acțiunilor și acționarilor societăților, precum și la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Ulterior acestei hotărâri, vor fi actualizate corespunzător actele constitutive ale S.C. Parc-Turism S.A. Craiova și Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A.

Având în vedere cele expuse, dar și Hotărârea nr. 1/29.01.2018 a consiliului de administrație al Societății Comerciale Parc-Turism S.A. Craiova și Decizia nr. 1/15.01.2018 a consiliului de administrație al Societății pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj S.A., transmise la Consiliului Județean Dolj, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

**DIRECTOR,**

Larisa RĂDUCAN

**Șef birou,**

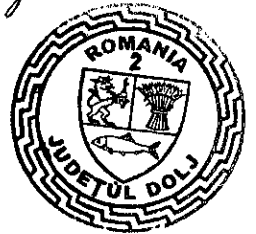
Nuța Tudor

Întocmit,

Loreta Pavel

**CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE  
A C Ţ I U N I**

Nr...../.....



**Între:**

**Consiliul Județean Dolj**, cu sediul în Calea Unirii nr. 19, județul Dolj, denumită în continuare autoritate tutelară, reprezentată prin Președinte – **Ion Prioteasa**, în calitate de **vânzător**,

și

**S.P.L.D.P. Dolj S.A.**, cu sediul în Craiova, str. Drumul Jiului, nr. 10, având număr de ordine în Registrul Comerțului J16/163/1991, CUI 10639878, reprezentată prin **Marian Cătălin ADAM** – președintele consiliului de administrație, în calitate de **cumpărător**,

s-a încheiat prezentul contract de vânzare - cumpărare de acțiuni nominative în formă dematerializată, deținute de vânzător la PARC-TURISM S.A., cu sediul în Craiova, Str. Bibescu, nr. 12, jud. Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului J16/445/1999, CUI 11940770, cu un capital social de 9.551.625,00 lei, format din 76.413 acțiuni nominative, în valoare de 125 lei fiecare.

### **1.Obiectul contractului**

**Vânzătorul** vinde și **cumpărătorul** cumpără, libere de orice sarcini un număr de 8 (opt) acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 125 lei fiecare, reprezentând 0,01 % din capitalul social al PARC-TURISM S.A., cu sediul în Craiova, str. Bibescu, nr. 12, jud. Dolj, denumită în continuare **societate**.

### **2.Transmiterea proprietății acțiunilor**

Transferul dreptului de proprietate de la vânzător la cumpărător se va efectua în baza acestui contract și după semnarea de către reprezentanții părților sau împuterniciții acestora în Registrul Acționarilor ținut de PARC-TURISM S.A.

### **3.Prețul**

Prețul convenit de părți este de 125 lei pentru fiecare acțiune vândută, în total 1.000 lei.



#### **4.Modalitatea de plată**

Părțile convin că plata prețului se face cu O.P., în termen de 10 zile de la semnarea contractului de vânzare-cumpărare acțiuni.

#### **5.Obligațiile și garanțiile vânzătorului**

Vânzătorul declară că societatea a fost înființată și a funcționat cu respectarea legii și că, la data semnării prezentului contract, nu este în stare de faliment și că este la zi cu plata tuturor impozitelor, taxelor și altor sarcini fiscale exigibile până la această dată, așa cum rezultă din evidențele societății și cele de la administrația financiară.

Vânzătorul, în calitate de proprietar al acțiunilor ce fac obiectul prezentului contract de vânzare-cumpărare, garantează cumpărătorului că nu există drepturi aparținând terților asupra acestor acțiuni.

#### **6.Obligațiile și garanțiile cumpărătorului**

Cumpărătorul declară că a luat la cunoștință despre situația economico-financiară, toate contractele și litigiile civile și comerciale ale S.C. PARC-TURISM S.A. și se obligă să nu țină răspunzător pe vânzător pentru niciun prejudiciu ce ar decurge din acestea.

Cumpărătorul este obligat să plătească prețul în condițiile prevăzute la punctele 3 și 4.

#### **7.Nulitățile**

Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză, care să corespundă cât mai bine spiritului contractului.

#### **8.Forța majoră**

Forța majoră, definită conform legii, exonerează de răspundere partea care o invocă.

#### **9.Litigii**

Vânzătorul și cumpărătorul convin ca litigiile decurgând din interpretarea și executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanțelor judecătorești competente.

#### **10.Legea aplicabilă**

Prezentul contract este supus legii române.

#### **11.Alte clauze**

Valoarea pachetului de acțiuni a fost acceptată de cumpărător în condițiile în care acesta declară că a vizitat societatea și a luat act de situația reală la zi, patrimonială, economică și financiară a societății, situație în care cumpărătorul decalară că nu va emite niciun fel de pretenții viitoare.

Prezentul contract are valoare de cesiune de acțiuni conform art. 98 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în baza acestuia se vor efectua înregistrările corespunzătoare în Registrul acționarilor societății, în prezența reprezentanților părților sau împuterniciților acestora care vor semna în Registru.

Prezentul contract poate fi modificat prin acordul scris al părților contractante. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către părțile contractante și a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Semnat azi \_\_\_\_\_

**VÂNZĂTOR**

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
PREȘEDINTE,**

**Ion PRIOTEASA**

**CUMPĂRĂTOR**

**S.P.L.D.P. Dolj S.A.  
PREȘEDINTE C.A.**

**Marian Cătălin ADAM**

Vizat economic,

Vizat juridic,

