



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui spațiu din incinta spălătoriei Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 17157/28.08.2019 al Serviciului Administrarea și
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj și solicitarea
nr. 36506/12.08.2019 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova,
în baza art. 173, alin. (4), lit. a), art. 332 și art. 333 din Ordonanța de Urgență
nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu din incinta
spălătoriei Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova, identificat în anexa la
prezenta.

Art. 2. Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova va organiza licitația publică și
va încheia contractul de închiriere.

Art. 3. (1) Se aprobă prețul de pornire a licitației de 9 lei/mp/lună.

(2) Durata contractelor de închiriere va fi de 2 ani, cu posibilitate de
prelungire. Prolungirea se va face la cererea Spitalului Clinic Județean de Urgență
Craiova și va fi aprobată prin hotărâre a Consiliului Județean Dolj.

(3) Valoarea chiriei va fi indexată anual cu indicele de inflație publicat de
Institutul Național de Statistică.

Art. 4. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și Spitalul Clinic
Județean de Urgență Craiova vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice a
Consiliului Județean Dolj și Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

Nr.182.....

Adoptată la data de: ..26.09.2019....

PRESEDINTE,

Ion Prioteasa

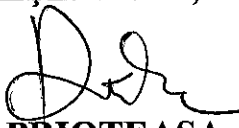
CONTRASEMNEAZĂ

pentru SECRETAR,

Anda Nicolae

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
ADMINISTRATOR PUBLIC**

**Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj**
Nr. 17157/28.08.2019

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

R A P O R T

**privind aprobarea închirierii unui spațiu din incinta spălătoriei
Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova**

Bunul imobil spălătorie, situat în incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență (SCJU) Craiova, se află în domeniul public al Județului Dolj și are ca administratori SCJU Craiova, pentru suprafața utilă de 1.301,02 mp și Ordinul Asistenților Medicali Generaliști, Moașelor și Asistenților Medicali din România pentru suprafața utilă de 69,28 mp.

Prin adresa nr. 36506/12.08.2019, SCJU Craiova solicită Consiliului Județean Dolj tariful de închiriere pentru spațiul necesar prestării serviciilor de spălare a așternuturilor din spital.

În conformitate cu art. 333 alin. (1) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, închirierea bunurilor proprietate publică a județului se aprobă prin hotărâre a consiliului județean și se face pe bază de licitație publică.

Pentru stabilirea prețului de pornire al licitației ținem cont ca acesta să fie peste taxa prevăzută în anexa nr. 3 pct. 2 a) la Hotărârea nr. 533/2018 a Consiliului Local al Municipiului Craiova privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2019, adică 0,25 lei /mp/zi pentru activități de producție și prestări de servicii, ceea ce înseamnă 7,5 lei/mp/lună (1,58 euro/mp/lună).

Având în vedere cele de mai sus și faptul că ultimul contract de închiriere încheiat de către SCJU Craiova pentru suprafața de 270,71 mp situată la parterul spălătoriei spitalului, în scopul prestării serviciului de spălare așternuturi spital, a avut ca tarif de închiriere suma de 1,8 euro/mp/lună, propunem ca prețul de pornire al licitației să fie de 9 lei/mp/lună. Durata închirierii va fi de doi ani, cu posibilitatea prelungirii, la cererea SCJU Craiova. Valoarea chiriei va fi indexată anual cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică. Licitația de închiriere va fi organizată de SCJU Craiova, care va încheia și contractul de închiriere.

Anexăm proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE**



**ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU**

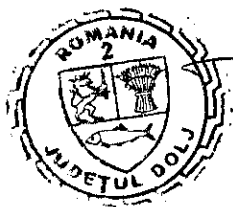
**ÎNTOCMIT,
VIRGINIA IONESCU**



Anexa la Hotărârea nr. *482* / *2019* a Consiliului Județean Dolj

**Datele de identificare ale spațiului din incinta spălătoriei
Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova,
care se scoate la închiriere**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Nr. inventar	Valoare (lei)	Suprafața
1.	Spălătorie Spațiu parter spălătorie care se închiriază	Craiova, Str. Tabaci, Nr. 1	1.6.2.236	1.040.500	Sc=532 mp, Scd=1064 mp Su= 270,71 mp



Prisbea