



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 privind modificarea elementelor de identificare ale unui tronson din drumul județean DJ 652A

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 405/13.01.2020 al Serviciului Administrarea
și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul Serviciului Juridic nr.
1197/21.01.2020, precum și avizul comisiilor de specialitate;

în baza art. 14, art. 15, art. 16, art. 17 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind
Regimul Drumurilor, republicată și art. 95 alin. (1), art. 105, art. 106 din Ordinului
A.N.C.P.I. nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere
în evidențele de cadastru și Carte Funciară și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a
Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c și art. 182 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019
privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 privind
modificarea elementelor de identificare ale unui tronsonului din drumului județean DJ 652A
și va avea următorul conținut: “ Se aprobă modificarea elementelor de identificare ale unui
tronson din drumul județean DJ 652A : DN6 (Cârcea) – DN65, identificat cu Numărul
Cadastral/Carta Funciară 35237 a comunei Cârcea, de la intersecția cu DN 6 până la
intersecția cu calea ferată, astfel: suprafața înscrisă în Cartea Funciară de 54.812 mp din acte
și suprafața de 54.558 mp din măsurători, se va mări la 57.697 mp, fiind identificat în Anexa
nr. 1 la prezenta hotărâre”.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 rămân
neschimbate.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____

Contrasemnează

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

**SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI**

ANDA NICOLAE

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 privind modificarea elementelor de identificare ale unui tronson din drumul județean DJ 652A

Drumul județean DJ 652A: DN6 (Cârcea) – DN65 aparține domeniului public al Județului Dolj, conform Anexei nr. 1, poziția nr. 140 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj.

Drumul județean DJ 652A: DN6 (Cârcea) – DN65 a fost intabulat în anul 2007, având o lungime totală de 6.300 km.

Pe teritoriul unității administrativ teritoriale Cârcea, DJ 652A este identificat cu următoarele Numere Cadastrale/ Carte Funciară 35238, 36617, 3239, 35237.

În urma verificărilor și măsurătorilor pentru tronsonul din drumul județean DJ 652A (DN6 - Calea Ferată), identificat cu numărul cadastral 35237 înscris în Cartea Funciară nr. 35237, se va actualiza documentația cadastrală, deoarece între limita cadastrală a drumului și limita de gard a proprietăților particulare a rămas o suprafață neintabulată, această zonă urmând a fi adăugată suprafeței drumului județean.

Conform art. 14, art. 15, art. 16, art. 17 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, suprafețele de teren aferente drumurilor publice sunt: ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție.

Având în vedere că, în urma efectuării noilor măsurători, a rezultat o suprafață a drumului mai mare decât cea înscrisă în Cartea Funciară, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj pentru modificarea elementelor de identificare ale tronsonului din drumul județean DJ 652A (DN6 - Calea Ferată), identificat cu numărul cadastral 35237 înscris în Cartea Funciară nr. 35237 a localității Cârcea.

Consiliul Județean Dolj a depus documentația de actualizare a drumului județean DJ 652A la Oficiul de Cadastru și Publicitatea Imobiliară Dolj, în data de 20.10.2019.

În urma verificărilor pe teren împreună cu inspectorul de cadastru al Oficiului de Cadastru și Publicitatea Imobiliară Dolj, s-a modificat suprafața inițială din documentația de actualizare, inclusiv suprafața din Hotărârea nr. 189/26.09.2019 a Consiliului Județean Dolj.

Oficiul de Cadastru și Publicitatea Imobiliară Dolj a respins documentația de actualizare, motivul fiind că suprafața din documentația cadastrală nu este aceeași cu suprafața din acte, respectiv Hotărârea nr. 189/26.09.2019 a Consiliului Județean Dolj.

Conform art. 14, art. 15, art. 16, art. 17 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind Regimul Drumurilor, republicată, în baza art. 95 alin. 1, art. 105, art. 106 din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte Funciară și art. 41 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care să se aprobe modificarea suprafeței tronsonului din drumul județean DJ 652A identificat cu Număr Cadastral/Carte Funciară nr. 35237 a comunei Cârcea astfel:

- pentru tronsonul din drumul județean DJ 652A, de la intersecția cu DN 6 până la intersecția cu calea ferată, suprafața înscrisă în Cartea Funciară din acte de 54.812 mp și din măsurători de 54.558 mp, se va mări la suprafața de 57.697 mp;

Anexăm proiectul de hotărâre.

Întocmit:

Insp. Ciontu Camelia Mihaela

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra

Proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 privind modificarea elementelor de identificare ale unui tronson din drumul județean DJ 652A

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat **proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.189/2019 privind modificarea elementelor de identificare ale unui tronson din drumul județean DJ 652A**, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: **modificare HCJ nr.189/2019**

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre: prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.14, art.15, art.16, art.17 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor ,republicată ;
- art.95 alin.(1), art.105, art.106 din Ordinul A.N.C.P.I. nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte Funciară;
- art.41 alin. (5) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată.
- art.173 alin.(1) lit.c și art.182 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului:
noile prevederi aprobate vor fi puse în aplicare

Ținând seama de constatările precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre este fundamentat, din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, respectiv al legalității, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment, sens în care îl avizăm **favorabil** și propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în cauză, în ședință ordinară a Consiliului Județean Dolj, în conformitate cu procedurile prevăzute de Instrucțiunile de lucru privind elaborarea proiectelor de hotărâri și constituirea proiectului ordinii de zi.

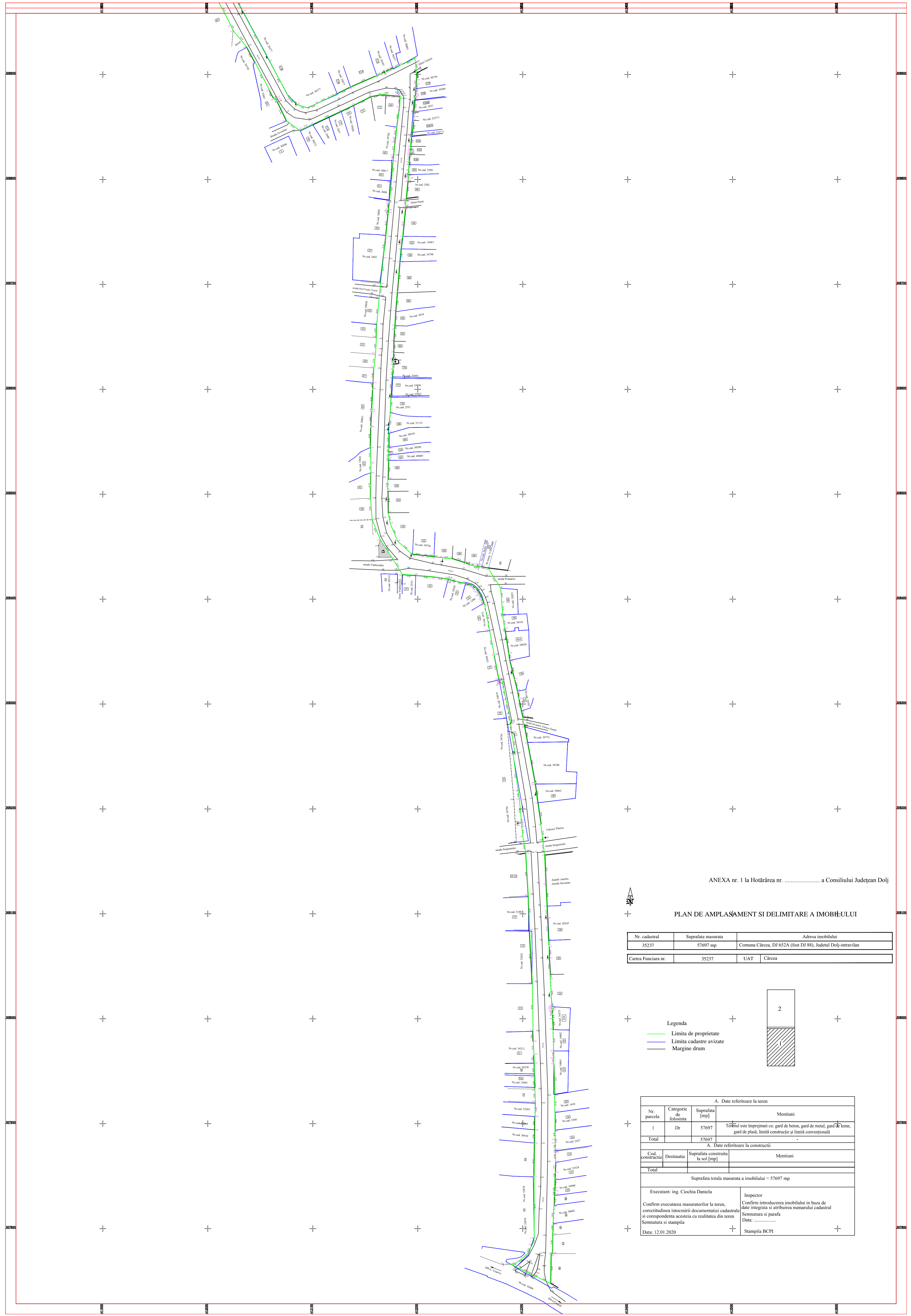
Mențiuni/obiecțiuni: nu este cazul

Avizat,
Director Executiv,

DAIANA STOICA

Întocmit,
Consilier Juridic,

Baragan Simona



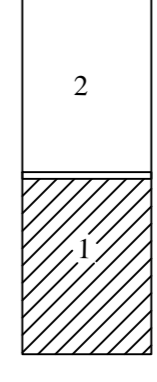
ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. a Consiliului Județean Dolj

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

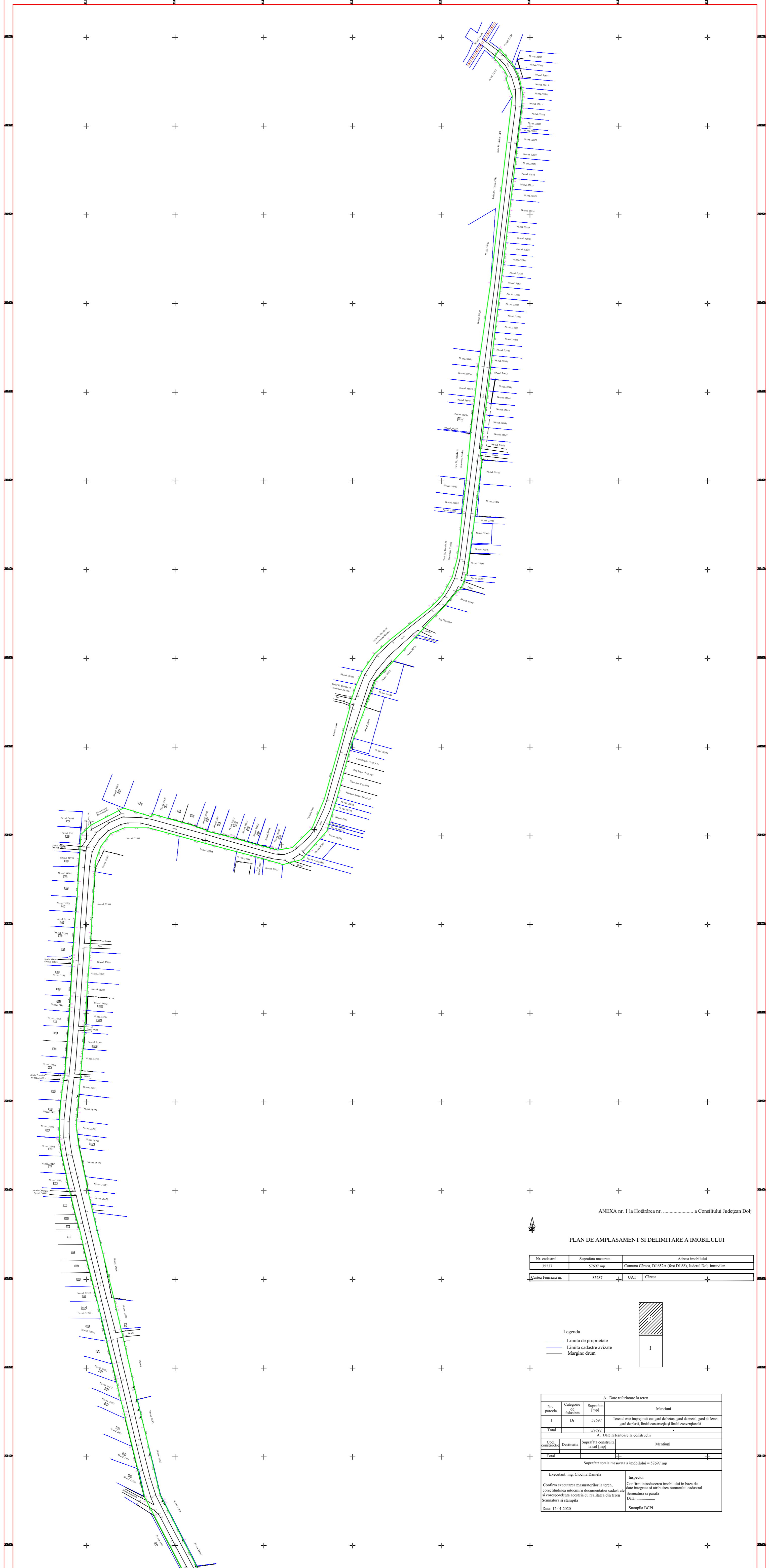


Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
35237	57697 mp	Comuna Cârcea, DJ 652A (fost DJ 88), Judetul Dolj-intravilan	
Cartea Funciara nr.	35237	UAT	Cârcea

- Legenda
- Limita de proprietate
 - Limita cadastre avizate
 - Margine drum



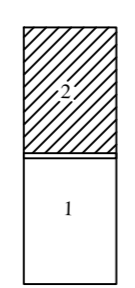
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Dr	57697	Terenul este împrejmuit cu: gard de beton, gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, limita constructie și limita conventionala
Total		57697	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 57697 mp			
Executant: ing. Ciochia Daniela		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 12.01.2020		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. a Consiliului Județean Doj

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
35237	57697 mp	Comuna Călcăuș, DJ 652A (fost DJ 80), Județul Dolj-muntenii
Cartea Funciara nr.	35237 UAT	Călcăuș

- Legenda
- Limita de proprietate
 - Limita cadastru avizate
 - Margine drum



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie pământ	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Dr	57697	Terenul este împrejmuit cu: gard de beton, gard de metal, gard de lemn, gard de plasa, limită construcție și limită convențională
Total		57697	
B. Date referitoare la construcții			
Cod construcții	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 57697 mp			

Executant: ing. Ciochii Daniela
 Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea inregistrării documentelor cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren
 Semnatura și stampila
 Data: 12.01.2020

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și arhivarea numerarului cadastral
 Semnatura și parafe
 Data:
 Stampila BCPI