



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRĂRE

privind aprobarea emiterii certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren, pentru S.C. S.U.C.P.I. S.A.

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 16710/03.06.2020 al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, raportul Serviciului Juridic nr. 20161/17.07.2020, prin care se propune emiterea Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în suprafață exclusivă de 454 mp, 157 mp și 1026 mp (456,00 mp +570.00) situat în Craiova, Calea București, nr. 129A (fost nr. 191) pentru S.C. S.U.C.P.I. S.A., precum și avizul comisiei de specialitate;

în baza prevederilor art. 1, art. 5 din H.G. nr. 834/ 1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat și art.21 din Criteriile nr. 2665/1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat;

în temeiul art. 173 alin.1 lit.f), art.182 și art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. Se aprobă emiterea Certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în suprafață exclusivă de :454 mp, 157 mp și 1026 mp (456,00 mp +570.00) situate în Craiova, Calea București, nr. 129A (fost nr. 191), identificate potrivit anexelor nr. 1,2,3 la prezenta hotărâre, pentru S.C. S.U.C.P.I. S.A.

ART. 2. Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 3. Hotărârea se va comunica și S.C. S.U.C.P.I. S.A.

Nr. 140

Adoptată la data de 29.07.2020

PREȘEDINTE

CONTRASEMNEAZĂ

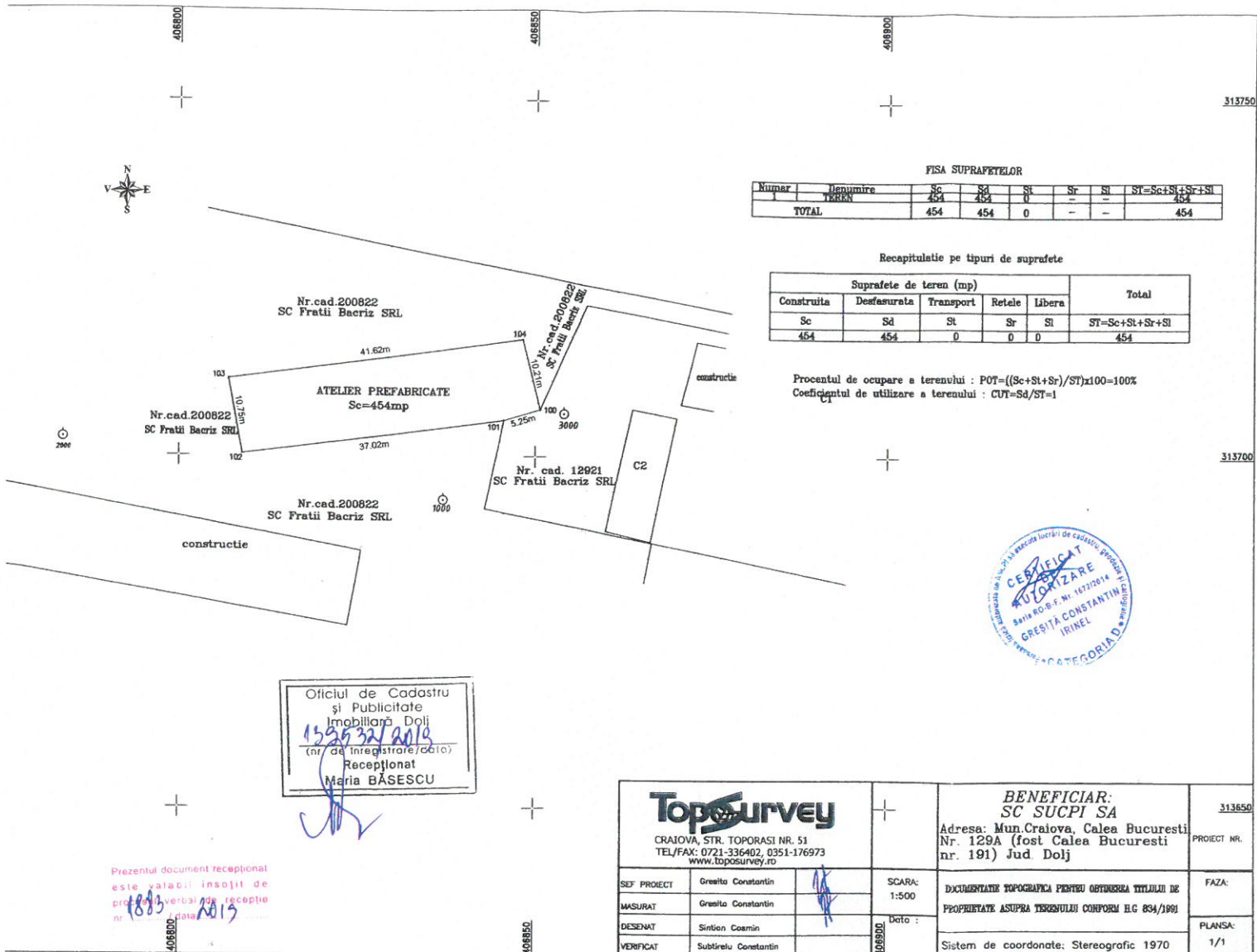
ION PRIOTEASA

pentru SECRETAR GENERAL

AL JUDEȚULUI

ANDA NICOLAE

ANEXA NR.1 LA HOTĂRÂREA C.J.DOLJ NR. 140 /2020



FISA SUPRAFETELOR

Numar	Denumire	Sc	Sd	St	Sr	Sl	ST=Sc+Sl+Sr+Sl
1	TEREN	454	454	0	-	-	454
TOTAL		454	454	0	-	-	454

Recapitulatie pe tipuri de suprafete

Suprafete de teren (mp)						Total
Construita	Desfasurata	Transport	Rețele	Libera		
Sc	Sd	St	Sr	Sl	ST=Sc+Sl+Sr+Sl	
454	454	0	0	0	454	

Procentul de ocupare a terenului : $POT = \frac{(Sc+Sl+Sr)}{ST} \times 100 = 100\%$
 Coeficientul de utilizare a terenului : $CUT = Sd/ST = 1$

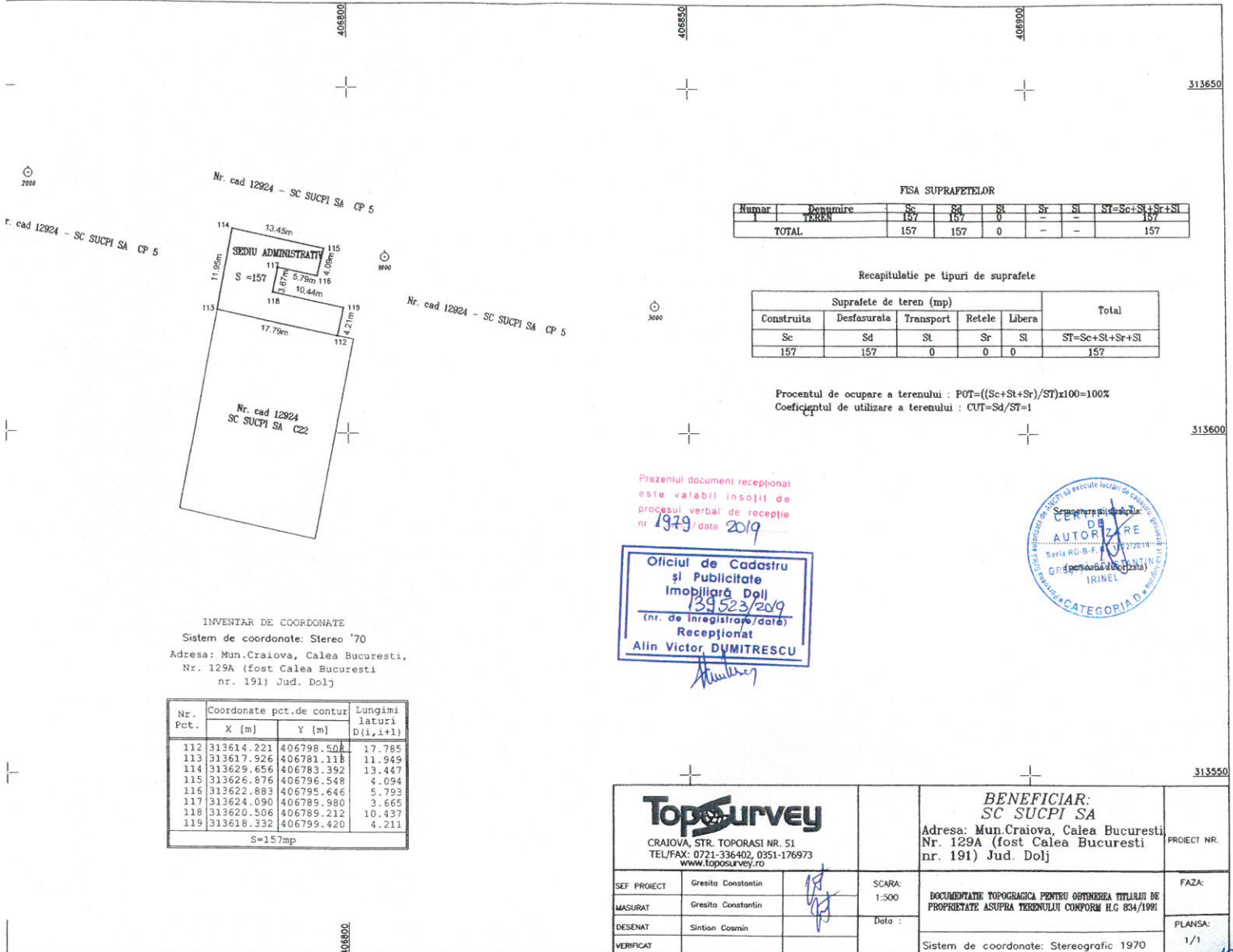


Oficiul de Cadastru
 și Publicitate
 Imobiliară Dolj
 15.06.2019
 (nr. de înregistrare/cadastru)
 Recepcionat
 Maria BĂSESCU

Prezentul document recepcional
 este valabil însoțit de
 proiectul verificat și recepție
 nr. 1803 data 18.01.2019

TopSurvey CRAIOVA, STR. TOPORASI NR. 51 TEL/FAX: 0721-336402, 0351-176973 www.toposurvey.ro		BENEFICIAR: SC SUCPI SA Adresa: Mun. Craiova, Calea Bucuresti Nr. 129A (fost Calea Bucuresti nr. 191) Jud. Dolj	313650 PROIECT NR.
SEF PROIECT	Gresita Constantin	SCARA:	DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ PENTRU OBTINEREA TITLULUI DE FAZA:
MASURAT	Gresita Constantin	1:500	PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI CONFORM H.G. 834/1991
DESEINAT	Sintion Cosmin	Data:	PLANSĂ:
VERIFICAT	Subțirelu Constantin	4.06.2019	1/1
		Sistem de coordonate: Stereografic 1970	

ANEXA NR.2
LA HOTĂRÂREA C.J.DOLJ NR 140 /2020



FISA SUPRAFETELOR

Numar	Denumire	Sc	Sd	Sl	Sr	St	St=Sc+St+Sr+Sl
1	TEREN	157	157	0	-	-	157
TOTAL		157	157	0	-	-	157

Recapitulatie pe tipuri de suprafete

Suprafete de teren (mp)					Total
Construita	Desfasurata	Transporti	Rețele	Libera	ST=Sc+St+Sr+Sl
Sc	Sd	Sl	Sr	St	
157	157	0	0	0	157

Procentul de ocupare a terenului : $POT = ((Sc+St+Sr)/ST) \times 100 = 100\%$
 Coeficientul de utilizare a terenului : $CUT = Sd/ST = 1$

INVENTAR DE COORDONATE
 Sistem de coordonate: Stereo '70
 Adresa: Mun.Craiova, Calea Bucuresti,
 Nr. 129A (fost Calea Bucuresti
 nr. 191) Jud. Dolj

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(1,i+1)
	X [m]	Y [m]	
112	313614.221	406798.508	17.785
113	313617.526	406781.118	11.949
114	313629.856	406783.392	13.447
115	313626.876	406796.548	4.094
116	313622.883	406795.646	5.793
117	313624.090	406789.980	3.665
118	313620.506	406789.212	10.437
119	313618.332	406799.420	4.211
S=157mp			

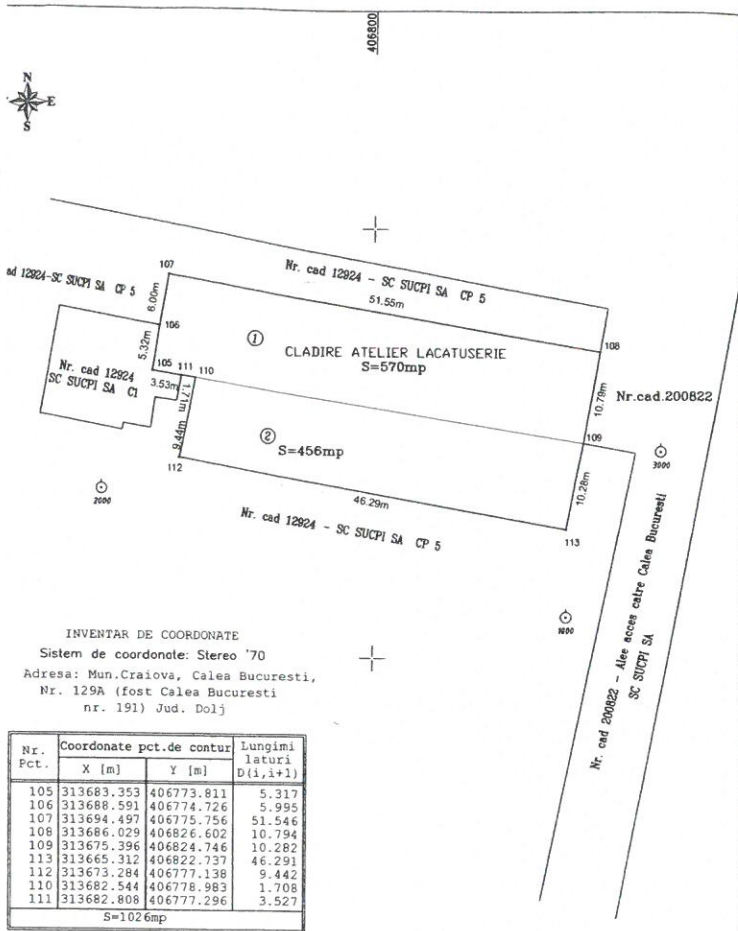
Prezentul document receptional este valabil insozit de procesul verbal de receptie nr. 1979 / data 2019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
 139523/2019
 (nr. de inregistrare/data)
 Receptionat
 Alin Victor DUMITRESCU



		BENEFICIAR: SC SUCPI SA Adresa: Mun.Craiova, Calea Bucuresti Nr. 129A (fost Calea Bucuresti nr. 191) Jud. Dolj		PROIECT NR.
SEF PROIECT	Gresita Constantin	SCARA:	1:500	FAZA:
MASURAT	Gresita Constantin	DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA PENTRU OBTINEREA TITLARIU DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI CONFORM H.G 834/1991		PLANSA:
DESENAT	Sintion Cosmin	Data :		1/1
VERIFICAT		Sistem de coordonate: Stereografic 1970		

ANEXA NR 3 LA HOTĂRÂREA C.J. DOLJ NR 140 /2020



INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de coordonate: Stereo '70
Adresa: Mun.Craiova, Calea Bucuresti,
Nr. 129A (fost Calea Bucuresti
nr. 191) Jud. Dolj

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
105	313683.353	406773.811	5.317
106	313688.591	406774.726	5.995
107	313694.497	406775.756	51.546
108	313686.029	406826.602	10.794
109	313675.396	406824.746	10.282
110	313665.312	406822.737	46.291
111	313673.284	406777.138	9.442
112	313682.544	406778.983	1.708
113	313682.808	406777.296	3.527
S=1026mp			

FISA SUPRAFETELOR

Numar	Denumire	Sc	Sd	St	Sr	Sl	ST=Sc+St+Sr+Sl
1	Suprafata construita	570	570	0	-	-	570
2	Suprafata libera	456	456	0	-	-	456
TOTAL		1026	1026	0	-	-	1026

Recapitulatie pe tipuri de suprafete

Suprafete de teren (mp)						Total
Construita	Desfasurata	Transport	Rețele	Libera	ST=Sc+St+Sr+Sl	
Sc	Sd	St	Sr	Sl		
570	570	0	0	456		1026

Procentul de ocupare a terenului : $POT = ((Sc+St+Sr)/ST) \times 100 = 55.55\%$
Coeficientul de utilizare a terenului : $CUT = Sd/ST = 0.55$

AVIZAT

COMPARTIMENTUL PENTRU
AMENJAREA TERIORIULUI

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de
procesul verbal de receptie
nr. 1780 / data 2019

OFICIU DE CADASTRU
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru
si Publicitate
Imobiliara Dolj
248/61/2019
(nr. de inregistrare/data)
Receptionat
Ileana IVAN

17 DEC. 2019

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE (persoana fizicizata) Seria RO-B-F-Nr. 17/2014 GRESITA CONSTANTIN IRINEL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1572/16.07.2019 S.C. TOPOSURVEYS.R.L.

TopoSurvey CRAIOVA, STR. TOPORASI NR. 51 TEL/FAX: 0721-336402, 0351-176973 www.toposurvey.ro		BENEFICIAR: SC SUCPI SA Adresa: Mun.Craiova, Calea Bucuresti Nr. 129A (fost Calea Bucuresti nr. 191) Jud. Dolj		PROIECT NR. 313600
SEF PROIECT	Gresita Constantin	SCARA:	1:500	
MASURAT	Gresita Constantin	Data :		
DESENAT	Sintion Cosmin	TABEL DESFASURATOR AL ANULOR DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA PENTRU OBTINEREA TITLULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI CONFORM H.G 834/1991		FAZA: PLANSĂ: 1/1